

فرم استعلام بهاء کتبی

نام شرکت/فروشگاه	شماره درخواست -		شماره و تاریخ استعلام	۱۴۰۳/۱۰/۰۳	۱۴۰۳/۷۷۸
آدرس	تاریخ تکمیل فرم	مدت اعتبار قیمت	۹۰ روز		
تلفن/فاکس	شناسه/شماره ملی:	مبلغ پایه (ریال)	زمان تحویل	۸۰	۷,۱۰۴,۵۲۸,۸۳۳
ردیف	شرح کامل کالا/خدمات	مکان	جمع کل قیمت پیشنهادی (ریال)		
			عدد	حروف	
۱	ایجاد تاسیسات زیر کار آزمایشگاه	شهدای بسیج			
۲	ایجاد تاسیسات زیر کار آزمایشگاه	عاطفه			
۳	بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه	مهدیه			
۴	بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه و پوشش کف سالن طبقه اول	شمس تبریزی			
۵	بازسازی آبدارخانه	ش صیاد شیرازی			
جمع کل (ریال)					

توضیحات

- * کلیه مدارک استعلام قیمت، در پاکت سربسته و مهرور قرار گرفته و با توجه به نکات ذیل تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به مؤسسه تحویل گردد.
- * مؤسسه در رد یا قبول و یا تفکیک استعلام مختار خواهد بود.
- * فروشنده/مجری با توجه به شناخت کامل از کالا/خدمات مورد نظر، قیمت پیشنهادی خود را ارائه می دهد. لذا پس از برنده شدن هیچگونه عذری موجه نمی باشد.
- * در صورتیکه کالا/خدمات فوق مشمول کسورات قانونی، بیمه، مالیات و هزینه انبارداری گردد به عهده فروشنده/مجری خواهد بود.
- * اخذ مقاصحساب بیمه تامین اجتماعی شامل این استعلام بوده و از هر پرداخت بابت تضمین موضوع، سپرده نزد کارفرما نگهداری می شود
- * مترائز درج شده تقریبی بوده، پس از پایان کار و مترائز کار انجام شده، قطعی می گردد.
- * مواردی که باعث ابطال استعلام می گردد:
 - ** عدم درج آدرس، شماره تلفن، شناسه یا کد ملی و زمان تحویل.
 - ** عدم درج صحیح اعداد، خط خوردگی و یا ناخوانا بودن آن.
 - ** عدم رعایت محدوده مجاز مثبت و منفی قیمت پیشنهادی نسبت به قیمت پایه.
 - ** عدم وجود رونوشت آخرین آگهی تغییرات یا جواز کسب در پاکت.
- * شرایط خاص: (انجام کار در زمان فعالیت مدرسه نیاز به رعایت شرایط خاص اجرا و رعایت زمان مناسب انجام کار-بیشتر اوقات بعد از پایان ساعت کار مدرسه)
- * آدرس مؤسسه: خوزستان - بندر ماهشهر - شهرک بعثت - مجموعه ۸۲ واحدی بهار - منازل سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی - کد پستی: ۶۳۵۴۱۶۸۹۵۵
تلفن: ۰۶۱-۵۲۴۲۴۶۱۵ / فاکس: ۰۶۱-۵۲۴۲۶۳۲۸

مهر امضاء فروشنده/شرکت

رئیس دفتر فنی و تعمیرات
سام گلدار

۱. در کلیه موارد اصول فنی و اجرائی کار می بایست با مقررات ملی ساختمان ایران، مطابقت داشته باشد لذا از توضیحات مکرر در شرح کار خودداری شده است.
۲. شروع هر بخش از کار می بایست با هماهنگی و حضور دستگاه نظارت صورت پذیرد. در غیر اینصورت عملیات انجام شده قابل قبول نمی باشد.
۳. جمع آوری نخاله و موارد برچیده شده به صورت روزانه به عهده مجری کار می باشد.
۴. انتقال نخاله های حاصل از تخریب به محل مشخص شده توسط شهرداری و نظافت محل اجرا به عهده مجری کار می باشد و بابت انجام آن هزینه جداگانه ای پرداخت نمی گردد.
۵. کلیه موارد برچیده شده می بایست در محل مشخص شده توسط مدیر مدرسه، به صورت تفکیک شده و مجزا از یکدیگر چیده شده و تحویل دستگاه نظارت شود. (بابت انجام آن پرداخت جداگانه ای صورت نمی گیرد).
 - ↳ عدم تحویل موارد برچیده شده به دستگاه نظارت به معنی عدم انجام آیتم مربوطه توسط مجری کار می باشد.
 - ↳ پیمانکار می بایست همراه صورت وضعیت خود رسید تحویل موارد برچیده شده به مدیر مدرسه، یا دستگاه نظارت را پیوست نماید.
۶. برگ ضمانتنامه کلیه وسایل و تجهیزاتی که دارای ضمانتنامه فروشنده و یا تولید کننده می باشد، می بایست تحویل کارفرما شود.
۷. در عملیات تخریب، مسئولیت حفظ جان کارگران از هر لحاظ و اجرای ایمن کار، به ویژه قطع کردن کامل برق، به عهده مجری کار می باشد.
۸. در آیتم هایی که زیر کار انجام شده و سپس پوشانده می شوند، مانند برق و آب و فاضلاب، عایق رطوبتی و موارد مشابه، قبل از پوشش می بایست تائید دستگاه نظارت اخذ شود.
۹. ملاک مترائ قابل محاسبه آیتم عایق کاری، مساحت سطح کار انجام شده سطوح افقی در ضریب ۱/۲ می باشد.
 - ↳ مترائ ایزوگام روی سطوح عمودی مانند دیواره ها با ضریب ۱/۲ جداگانه محاسبه می گردد.
۱۰. در آیتم های فلزات که قیمت جداگانه ای بابت ضد زنگ و رنگ در نظر گرفته نشده است، می بایست در قیمت ارائه شده برای انجام کارهای مربوطه ضد زنگ و رنگ نیز توسط مجری کار در نظر گرفته شود.
۱۱. در آیتم های مربوط به برق و روشنایی جایگزین نمودن سیم به جای کابل، هنگام اجرا، قابل قبول نمی باشد.
۱۲. هزینه جداگانه ای بابت بند کشی در آیتم های آجر نما پرداخت نمی گردد.
۱۳. قبل از خرید هر گونه متریال و وسیله، نمونه آن به تایید دستگاه نظارت رسانده شود. در غیر اینصورت حتی پس از اجرا و نصب نیز، دستگاه نظارت می تواند دستور تعویض یا تخریب دهد.
۱۴. برای موارد ذکر نشده و مورد نیاز در اجرا، پرداخت جداگانه ای صورت نمی گیرد و پیمانکار می بایست در قیمت پیشنهادی، موارد ذکر نشده اما مورد نیاز را در نظر بگیرد.
۱۵. پیشنهاد دهنده قیمت می بایست قبل از درج قیمت، از محل کار بازدید نموده و کلیه ابهامات خود را برطرف نماید. هنگام اجرای کار و در پایان آن هیچ بهانه ای پذیرفته نمی شود.
۱۶. توجه شود کلیه آیتم های رنگ آمیزی روی دیوار و سقف فقط با ابلاغ و مجوز کتبی ناظر پروژه قابل اقدام می باشد حتی اگر انجام کار به صراحت در اسناد استعلام درج شده باشد.
۱۷. در کلیه موارد مرتبط با آهن آلات، وزن آهن استفاده شده، منظور شده و آهن پرت در نظر گرفته نشده است. لذا در قیمت پیشنهادی این موضوع در نظر گرفته شود.
۱۸. حجم کارهای درج شده تقریبی بوده و ملاک محاسبه حجم اندازه گیری شده پس از پایان کار می باشد.

۱۹. حجم کار ممکن است به هر میزان که کارفرما تشخیص دهد کم شود و حق هیچگونه اعتراضی برای پیمانکار وجود ندارد.
۲۰. پیمانکار به هیچ وجه حق انجام کار بیش از حجم درج شده در اسناد استعلام را بدون مجوز دستگاه نظارت ندارد و بابت مازاد کار انجام شده پرداختی صورت نمی گیرد.
۲۱. قیمت ارائه شده شامل کل عملیات انجام کار می باشد.
۲۲. کلیه فاکتورها در سامانه معاملات فصلی اداره امور اقتصادی و دارایی ثبت می گردد.
۲۳. هیچگونه پرداخت جداگانه تحت هر عنوان، به غیر از قیمت تائید شده، صورت نمی گیرد.
۲۴. تهیه وسایل مورد نیاز مانند پله و یا داربست به عهده برنده استعلام بوده و بابت آن پرداخت جداگانه ای صورت نمی گیرد.
۲۵. پیشنهاد دهنده قیمت می بایست قبل از شروع کار، مترائز آن را محاسبه و با مترائز درج شده در استعلام مقایسه نموده و در صورت تفاوت، موضوع را به کارفرما اطلاع دهد.
۲۶. برنده استعلام حق واگذاری کار به غیر را ندارد.
۲۷. این استعلام شامل بیمه تامین اجتماعی می گردد.
۲۸. اخذ کلیه بیمه های مدنی و مسئولیت به عهده مجری کار می باشد.
۲۹. پرداخت هزینه، پس از انجام کار، ارائه صورت وضعیت و تائید آن صورت خواهد گرفت.
۳۰. روش پرداخت:
- لـ پس از انجام کار در هر مدرسه و اخذ پایان کار از مدیر مدرسه و ارائه فاکتور رسمی، مدارک ارائه شده توسط دستگاه نظارت بررسی شده و پس از رفع اشکال یا اشکالات احتمالی و تایید نهایی جهت طی نمودن روند پرداخت اقدامات لازم صورت می پذیرد.
- لـ مدت پرداخت از زمان تایید کامل بودن مدارک تا پرداخت مالی حدود دو هفته می باشد. (تقریبی می باشد)

" نمونه قرارداد "

موضوع :

..

کارفرما :

موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر

پیمانکار :

..

شماره قرارداد :

تاریخ مبادله قرارداد :

نظارت عالیہ :

دقترنی و تعمیرات مؤسسه

کارفرما :
مؤسسه آموزشی فرهنگی
غیر دولتی پتروشیمی ماهشهر

موضوع قرارداد :

پیمانکار :

شماره قرارداد :

این قرارداد فی مابین **مؤسسه آموزشی فرهنگی غیر دولتی پتروشیمی ماهشهر**، ثبت شده به شماره ۷۶ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهشهر دارای شناسه ۱۰۹۸۰۰۱۲۷۸۵ با نمایندگی آقایان : - (مدیرعامل) و - (رئیس هیات مدیره) که از این پس "**کارفرما**" نامیده می شود، از یک سو و - به شماره - ثبت شده در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیر تجاری شهرستان - دارای شماره اقتصادی - و شناسه ملی - با نمایندگی - (مدیرعامل) به شماره ملی - دارنده امضاء مجاز و تعهد آور شرکت به استناد آخرین آگهی تغییرات مندرج در روزنامه رسمی شماره - مورخ - که در این قرارداد "**پیمانکار**" نامیده می شود از سوی دیگر، تحت شرایط و ضوابط ذیل منعقد و طرفین ملزم به رعایت و اجرای مفاد آن می باشند.

ماده یک- موضوع قرارداد

۱-۱) موضوع قرارداد عبارتست از: " - مطابق قرارداد حاضر، شرح و احجام کارها، اسناد استعلام بهاء و سایر ضوابط و شرایط منضم به آن، که جزء لاینفک قرارداد محسوب می گردند.

۱-۲) حجم عملیات موضوع قرارداد حداکثر تا ۲۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد قابل افزایش یا کاهش خواهد بود. بدیهی است در صورت ابلاغ کارفرما مبنی بر اعمال افزایش یا کاهش مذکور، پیمانکار متعهد به اجرای آن براساس آنالیز مبلغ قرارداد می باشد.

تبصره ۱: در صورتیکه تغییرات در حجم موضوع قرارداد مستلزم تغییر در مدت آن باشد، فقط نسبت به بخش افزایش یافته، مدت قرارداد افزایش خواهد یافت .

تبصره ۲: در صورتیکه کارهای جدید ابلاغ شده به پیمانکار در شرح کار اولیه و آنالیز بها پیش بینی نشده باشد، پیمانکار می بایست قیمت پیشنهادی خود را همراه آنالیز قیمت به کارفرما اعلام نموده و پس از تأیید کارفرما اقدام نماید. سقف این کارها نباید از ۱۰٪ مبلغ اولیه قرارداد بیشتر گردد.

تبصره ۳: انجام هر نوع کار جدید و افزایش حجم کار تعریف شده فقط با دستور کار کتبی دستگاه نظارت قابل قبول می باشد.

ماده دو- مدت قرارداد

۱-۲) مدت قرارداد - روز و از تاریخ ابلاغ قبولی پیشنهاد قیمت به پیمانکار می باشد. پیمانکار متعهد است طی مدت مذکور، به نحو مطلوب نسبت به انجام تمامی کارهای موضوع قرارداد و تعهدات مربوط به آن، بر اساس دستورات دستگاه نظارت کارفرما اقدام نماید، به نحوی که عملکرد وی همواره مورد رضایت کارفرما قرار گیرد .

۲-۲) پیمانکار موظف است پس از مبادله قرارداد، نسبت به تهیه و ارائه برنامه زمانبندی انجام عملیات موضوع آن مطابق شرح کار پیوست اقدام و تأیید دستگاه نظارت کارفرما در این خصوص را اخذ نماید .

۲-۳) به منظور شروع عملیات موضوع قرارداد حاضر، پیمانکار مکلف است نسبت به تجهیز کارگاه حداکثر تا ۳ روز پس از تاریخ ابلاغ قبولی پیشنهاد قیمت به پیمانکار، اقدامات لازم را به عمل آورد .

کارفرما: مؤسسه آموزشی فرهنگی غیر دولتی پتروشیمی ماهشهر	موضوع قرارداد: -	پیمانکار: -
---------------------------------------------------------------------	----------------------------	-----------------------

ماده سه - مبلغ قرارداد

۱-۳) مبلغ اولیه قرارداد در قبال اجرای کلیه عملیات موضوع قرارداد و سایر تعهداتی که پیمانکار به موجب قرارداد حاضر عهده دار انجام آنها گردیده است، جمعاً (به عدد) - (به حروف) - ریال می باشد.

۲-۳) مبانی مبلغ قرارداد در طول مدت اجرای آن ثابت و لایتغیر بوده و مشمول هیچگونه تعدیل نخواهد بود.

۳-۳) به مبلغ قرارداد هیچگونه ضریبی از جمله ارتفاع، سختی کار و طبقات تعلق نخواهد گرفت.

۴-۳) هیچگونه تعدیل و افزایش بهای قیمت ناشی از افزایش قیمت مصالح در طول مدت قرارداد به پیمانکار تعلق نمی گیرد. (منظور از مدت زمان قرارداد، ابتدای تاریخ شروع به کار تا انتهای آن با کلیه تمدید زمان قرارداد می باشد).

۵-۳) مبلغ قرارداد در برگیرنده تمامی هزینه های مستقیم و غیر مستقیم پیمانکار، از هر نوع، مانند تهیه و تأمین مواد و اقلام مورد نیاز، تهیه مدارک فنی، تجهیزات، ماشین آلات، مالیات، بیمه تأمین اجتماعی متعلقه به قرارداد، کسور قانونی، سود پیمانکار و سایر هزینه ها، حقوق، پاداش، عیدی، اضافه کاری، سنوات، مرخصی و تعطیلات کارکنان پیمانکار، بدی آب و هوا، تهیه و تأمین تجهیزات و کلیه تعهدات میباشد.

ماده چهار - نحوه پرداخت

۱-۴) مبلغ قرارداد بر اساس پیشرفت کار و با تنظیم صورت وضعیت، مطابق با آنالیز پیشنهاد قیمت منضم به قرارداد حاضر و پس از تایید دستگاه نظارت کارفرما به پیمانکار پرداخت میگردد. بدین منظور پیمانکار می بایست صورت وضعیت کارهای انجام شده را بر اساس میزان کار انجام شده تنظیم و جهت بررسی و تأیید تحویل دستگاه نظارت نماید. صورت وضعیت مراحل که بدین ترتیب تنظیم می گردد و می بایست دارای امضاء مجاز نماینده پیمانکار و ممهور به مهر پیمانکار باشد، توسط دستگاه نظارت بررسی و در صورت تأیید ظرف مدت پنج روز کاری برای کارفرما ارسال مینماید. صورت وضعیت مزبور پس از اعمال کنترل های لازم و تأیید توسط مدیرعامل کارفرما، به امور مالی تسلیم می شود. امور مالی مبلغ صورت وضعیت را پس از رسیدگی از جهت مطابقت ارقام آن با قرارداد و تصحیحات احتمالی لازم و اعمال کسور قانونی و قراردادی به پیمانکار پرداخت خواهد نمود. هرگاه به عللی صورت وضعیت ارسالی پیمانکار ناقص باشد یا برخی از ارقام آن مورد قبول دستگاه نظارت قرار نگیرد صورت وضعیت برای تصحیح به پیمانکار عودت داده می شود. در این صورت مدت پرداخت صورت وضعیت از تاریخی شروع خواهد شد که صورت وضعیت تصحیح شده تسلیم دستگاه نظارت بشود. در چنین مواردی در مقابل تقاضای کتبی پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت، کارفرما هفتاد درصد وجه صورت وضعیت را به عنوان علی الحساب در وجه پیمانکار پرداخت می کند و مابقی را پس از اصلاح و امضاء صورت وضعیت پرداخت خواهد نمود. پرداخت صورت وضعیت بعدی موکول به اصلاح و قطعی شدن صورت وضعیت قبلی است.

۲-۴) پیمانکار در قبال ارائه درخواست دریافت پیش پرداخت (۲۵ درصد مبلغ قرارداد) و تحویل ضمانتنامه معادل مبلغ آن (ضمانتنامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی) می تواند فقط یک نوبت پیش پرداخت دریافت نماید. (مبلغ پیش پرداخت ۲۵ درصد مبلغ قرارداد و به صورت خالص، بدون اعمال کسورات قانونی و قراردادی می باشد)

۳-۴) از هر پرداخت به پیمانکار مبلغ ۱۰ درصد بابت تضمین حسن انجام کار کسر می گردد.

۴-۴) از هر پرداخت به پیمانکار مبلغ ۵ درصد بابت تضمین ارائه مفاسدا حساب بیمه سازمان تأمین اجتماعی کسر می گردد.

۵-۴) پیمانکار پس از پیشرفت وزنی معادل ریالی پروژه، بیش از ۵۰ درصد، می تواند یک نوبت درخواست پرداخت، معادل حداکثر ۵۰ درصد مبلغ قرارداد نماید. (اجرای این بند منوط به عدم اجرای بند ۴-۲ مبنی بر عدم دریافت پیش پرداخت توسط پیمانکار می باشد)

۶-۴) پرداخت مالیات بر ارزش افزوده فقط در صورت درخواست پیمانکار و احراز شرایط لازم صورت می پذیرد.

پیمانکار : -	موضوع قرارداد : -	کارفرما : مؤسسه آموزشی فرهنگی غیر دولتی پتروشیمی ماهشهر
------------------------	-----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

ماده پنج - تأییدات و تعهدات پیمانکار

۵-۱) تأییدات پیمانکار

پیمانکار در اجرای قرارداد حاضر تأیید می نماید که :

۵-۱-۱- با کلیه مقتضیات و اوضاع و احوال موثر در انجام کار و راهکارهای اجرایی و دستورالعمل HSE پیمانکاران آشنا بوده و ضمن رعایت کلیه مقررات مربوطه، آموزشهای حفاظتی زیست محیطی را به کارکنان خود نیز ارائه نماید.

۵-۱-۲- در اجرای موضوع قرارداد حاضر کلیه قوانین و مقررات کشور و شرایط مندرج در قرارداد حاضر را رعایت نموده و می نماید و در صورتی که در طول اجرای خدمات موضوع قرارداد یا پس از آن معلوم شود پیمانکار یا کارکنان و نمایندگان او از مقررات و قوانین کشور و شرایط مندرج در قرارداد تخلف کرده اند، متعهد خواهد بود هرگونه خسارتی که از این بابت متوجه کارفرما شود را به تشخیص کارفرما جبران نماید.

۵-۱-۳- از محل اجرای کار بازدید کرده و از طبیعت محل، راههای ارتباطی، شرایط عملیاتی، مقررات ایمنی کارفرما، تسهیلات موجود در منطقه، شرایط اقلیمی و آنچه برای اجرای عملیات لازم و در آن مؤثر است، از جمله آشنایی با اسناد و مدارک دستگاهها، ماشین آلات، نحوه تأمین ابزار آلات و دستگاههای مورد نیاز، حجم کار و امکانات لازم، تأمین نیروی انسانی لازم اعم از متخصص و کارگر ساده مورد نیاز، ضوابط و مقررات کارفرما در زمینه ساعات کار، تعطیلات، ایمنی و آتش نشانی و سایر موارد مربوطه، کاملاً مطلع شده و بعداً حق هیچگونه ادعایی به عنوان خسارت و هزینه های اضافی از بابت عواملی که در این بند ذکر شده و یا سایر عوامل از این قبیل را نخواهد داشت. در مورد رویدادهایی که به طور معقول برای یک پیمانکار کار آزموده قابل پیش بینی نباشد با توافق طرفین تعیین تکلیف خواهد شد.

۵-۱-۴- هزینه های ناشی از اجرای قوانین از جمله قوانین کار و بیمه های تأمین اجتماعی، خصوصاً حق بیمه کارهای سخت و زیان آور و مقررات و آیین نامه های مربوط به و حقوق دولتی را در مبلغ قرارداد منظور نموده است.

۵-۱-۵- در مبلغ پیشنهادی خود علاوه بر هزینه های ناشی از مفاد بندهای فوق، سایر هزینه ها را در نظر گرفته و حق هرگونه تقاضای اضافه پرداخت را نخواهد داشت .

۵-۱-۶- کارفرما، هرگونه مسئولیت و تعهدی را در مورد مسائل پرسنلی پیمانکار، اعم از اینکه مربوط به گذشته باشد یا اینکه در آینده حادث گردد، از خود سلب می نماید و پاسخگویی به مشکلات و شکایات مطروحه در ارگان ها و سازمان های دولتی و غیردولتی در مورد هر یک از کارکنان، به عهده پیمانکار می باشد .

۵-۱-۷- تهیه و تأمین غذا، محل اسکان، وسیله نقلیه جهت ایاب و ذهاب و سایر امکانات مورد نیاز نیروهایی که در اجرای عملیات موضوع این قرارداد مشغول به کار می باشند، به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود و کارفرما در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت .

۵-۱-۸- چنانچه در نتیجه فعل یا ترک فعل وی و کارکنانش خسارتی متوجه دستگاهها و تأسیسات کارفرما، کارکنان کارفرما و اشخاص ثالث و یا گردد، مسئول جبران آن خواهد بود.

۵-۱-۹- در قبال خسارات احتمالی وارده به اشخاص ثالث ناشی از اجرای کار که ممکن است به علت قصور، مسامحه یا تخلف وی حادث شود مسئول و پاسخگو بوده و کارفرما را از هر حیث در قبال ادعای اشخاص ثالث مصون و مبرا می دارد .

۵-۱-۱۰- به منظور تردد در سطح مدارس و ایاب و ذهاب کارکنان و نیروهای ستادی پیمانکار، در طول مدت قرارداد فقط برای یک دستگاه خودروی سواری مجوز تردد صادر خواهد شد . چنانچه پیمانکار از وانت بار جهت انجام خدمات موضوع قرارداد حاضر استفاده مجوز جداگانه صادر خواهد شد.

پیمانکار : -	موضوع قرارداد : -	کارفرما : مؤسسه آموزشی فرهنگی غیر دولتی پتروشیمی ماهشهر
------------------------	-----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

۵-۲) تعهدات پیمانکار

پیمانکار در اجرای قرارداد حاضر متعهد می گردد که :

۵-۲-۱- عملیات موضوع قرارداد را مطابق شرح کارها، استانداردهای قابل قبول وزارت مسکن و شهرسازی و سازمان فنی و حرفه ای، مشخصات و دستورالعملهای موجود و با استفاده از لوازم و تجهیزات مورد نیاز، به نحو شایسته و ماهرانه توسط کارکنان با صلاحیت مورد تأیید کارفرما انجام دهد، به علاوه وی مسئول صحت کلیه عملیات موضوع قرارداد خواهد بود.

۵-۲-۲- بلافاصله پس از مبادله قرارداد یا شروع به کار علاوه بر معرفی کلیه افراد شاغل در پروژه، کتباً مدیر پروژه خود (دارای مدرک مهندسی عمران) را به عنوان سرپرست کارگاه و نماینده تام الاختیار به کارفرما معرفی نماید. نماینده پیمانکار باید مقیم در کارگاه و همواره در دسترس باشد و در مواقع بیماری و یا مرخصی جانشین او حق دریافت دستورات و راهنمایی هایی که از طرف دستگاه نظارت در ارتباط با موضوع قرارداد داده می شود، را خواهد داشت. ابلاغ به نماینده پیمانکار و یا جانشین وی در حکم ابلاغ به پیمانکار است و کلیه تعهدات آنها تعهدات پیمانکار می باشند و پیمانکار جز با موافقت کتبی کارفرما نمی تواند نماینده خود را از کار برکنار یا تعویض نماید.

۵-۲-۳- کتباً یک نفر باتجربه و واجد شرایط لازم (دارای مدرک تحصیلی دیپلم) را به عنوان نماینده ایمنی خود به دستگاه نظارت معرفی نماید، بدیهی است صلاحیت فرد معرفی شده می بایست از طریق کارفرما تأیید گردد. (شامل نمی گردد)

۵-۲-۴- نسبت به تجهیز دفتر و کارگاه به هزینه خود، به نحوی که از نظر قانون کار و بهداشت صنعتی شرایط قابل قبولی را داشته باشد و همچنین مورد تأیید HSE کارفرما قرار گیرد اقدام نماید. (شامل نمی گردد) بدیهی است نظافت و ساماندهی محدوده داخلی و خارجی کارگاه به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۵-۲-۵- کلیه کارهای مربوط به تجهیز و برچیدن کارگاه و همچنین تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز را به عهده و هزینه خود انجام دهد.

۵-۲-۶- کلیه قوانین و مقررات کشور، از جمله قوانین کار و تأمین اجتماعی و همچنین ضوابط و مقررات کارفرما را رعایت نموده و نماینده ایمنی خود را به اداره ایمنی کارفرما معرفی نماید.

۵-۲-۷- از نیروها و تخصص های لازم جهت انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد استفاده و آنها را مدیریت، سرپرستی و سازماندهی نماید و در صورت درخواست دستگاه نظارت نسبت به افزایش نیروها برای بالا بردن راندمان عملیات موضوع قرارداد، به عهده و هزینه خود اقدام نماید.

۵-۲-۸- به صورت مستمر از کارهای در حال اجرا بازدید و نحوه اجرای کارها را با برنامه زمانبندی از پیش تهیه شده مطابقت نماید تا در صورت نیاز به تغییر در برنامه، سریعاً این تغییرات را به کارفرما اطلاع داده و پس از اخذ تأیید وی، کار را با برنامه جدید ادامه دهد.

۵-۲-۹- کلیه کارکنان خود را به رعایت مقررات و ضوابط ایمنی در طول مدت قرارداد ملزم نموده و در مقابل عدم رعایت اینگونه موارد توسط کارکنانش، در برابر کارفرما مسئول و پاسخگو خواهد بود.

۵-۲-۱۰- کارکنان خود را از ممنوعیت اکید استعمال دخانیات در مدارس و ممنوعیت استفاده از تلفن همراه دوربین دار، آگاه و آنان را ملزم به رعایت موارد فوق نماید و در صورت مشاهده تخلف هر یک از کارکنان از مفاد این بند، در اسرع وقت به خدمات فرد یا افراد خاطی خاتمه داده، شخص یا اشخاص واجد صلاحیت دیگری را به کارگمارد.

۵-۲-۱۱- البسه و کلیه ملزومات ایمنی کارکنان خود را مطابق دستورالعمل HSE، به عهده و هزینه خود تأمین و کارکنان خود را ملزم به استفاده از آنها نماید. البسه و وسایل ایمنی مورد استفاده نفرات پیمانکار می بایست مورد تأیید دستگاه نظارت و اداره ایمنی کارفرما قرار گیرند.

پیمانکار : -	موضوع قرارداد : -	کارفرما : مؤسسه آموزشی فرهنگی غیر دولتی پتروشیمی ماهشهر
------------------------	-----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

۵-۲-۱۲- کلیه مصالح ، اعم از مصرفی ، ابزارآلات و ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز اجرای عملیات موضوع قرارداد را رأساً و به هزینه خود تأمین نماید؛ لیکن قبل از خرید مصالح و اقلام مورد نیاز پروژه باید تأییدیه دستگاه نظارت در خصوص نوع و جنس و مطابقت آنها با استانداردهای مورد نظر کارفرما را اخذ نماید. چنانچه مواد و متریال مصرفی یا تجهیزات پروژه بنا به قصور پیمانکار به لحاظ عدم مرغوبیت مورد استفاده قرار گیرد پیمانکار موظف است موارد مزبور را به هزینه خود و با نظر و صلاحدید دستگاه نظارت و بر طبق مشخصات فنی و استانداردها و نقشه های اجرائی تأمین نماید.

۵-۲-۱۳- محوطه کار خود را همواره مرتب و تمیز نگاه داشته، روزانه و در پایان کار کلیه نخاله ها و اقلام باقیمانده را به محل تعیین شده از سوی دستگاه نظارت، به عهده و هزینه خود به خارج از مدارس حمل و تخلیه نماید .

۵-۲-۱۴- روزانه، نسبت به اخذ تأیید و مجوزهای لازم در رابطه با انجام کارهای موضوع قرارداد ، حمل و نقل و جابجایی تجهیزات، و ... ، از مراجع ذیربط اقدام نماید .

۵-۲-۱۵- به صورت روزانه؛ گزارش کارهای انجام شده و درحال انجام، نواقص موجود و مشکلات ایجاد شده را به دستگاه نظارت کارفرما گزارش نماید. ۵-۲-۱۶- در مدت اجرای کار به عهده و هزینه خود از ماشین آلات، متریال و سایر اموال موجود در کارگاه ، به صورت شبانه روزی حفاظت و حراست نماید. کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

۵-۲-۱۷- بلافاصله بعد از اتمام هر مرحله از عملیات موضوع قرارداد، صورت جلسه کار انجام شده را به دستگاه نظارت ارائه نماید.

۵-۲-۱۸- در طول مدت انجام عملیات موضوع قرارداد کارکنان خود را از لحاظ کمی و کیفی کنترل نموده ، از اجرای دقیق کارهای موضوع قرارداد براساس روش های معمول، استانداردها، ضوابط و دستورالعمل های سازندگان و نیز تلاش در جهت کاهش ضایعات، اطمینان حاصل نماید .

۵-۲-۱۹- قبل از تهیه هرگونه متریال نسبت به اخذ تأیید کتبی دستگاه نظارت مبنی بر نوع متریال و موجود یا عدم موجودی آن در انبار کارفرما اقدام نماید.

۵-۲-۲۰- کلیه بیمه نامه های مرتبط با کار خود شامل تمامی کلوزهای لازم را تهیه نماید. مسئولیت عدم تهیه بیمه نامه های مذکور ۱۰۰درصد به عهده پیمانکار می باشد.

ماده شش : تعهدات کارفرما

۶-۱) تحویل محل اجرای پروژه.

۶-۲) کارفرما محل مورد نیاز جهت دایر نمودن و تجهیز کارگاه را با نظر خود تأمین و طی صورتجلسه ای به پیمانکار تحویل خواهد داد.

ماده هفت - کارکنان پیمانکار

از نظر این قرارداد کلیه کسانی که به منظور اجرای عملیات موضوع قرارداد، برای پیمانکار خدمات دائم یا موقت انجام می دهند، کارکنان پیمانکار شناخته می شوند. پیمانکار باید کارکنان خود را از بین افراد شایسته، باصلاحیت فنی و اخلاقی و به تعداد کافی انتخاب نماید، به نحوی که اجرای عملیات موضوع قرارداد طبق شرایط مندرج در آن تأمین گردد. کارفرما همواره می تواند برکناری هر یک از کارکنان پیمانکار را که در کار خود شایستگی کافی نداشته باشند، یا به علت بی دقتی در انجام وظیفه، عدم رعایت دستورالعمل های کارفرما یا به جهات دیگر، ادامه حضورشان در کارگاه دوازمصلحت باشد را از پیمانکار بخواهد. پیمانکار مکلف است سریعاً به خدمات این افراد خاتمه داده و جز با اجازه کارفرما از بازگرداندن آنها به کارگاه خودداری نماید. بدیهی است پیمانکار با توجه به شرایط فوق، متعهد به استخدام نفر جانشین با تجربه کافی خواهد بود.

کارفرما: مؤسسه آموزشی فرهنگی غیر دولتی پتروشیمی ماهشهر	موضوع قرارداد: -	پیمانکار: -
---------------------------------------------------------------------	----------------------------	-----------------------

ماده هشت - دستگاه نظارت

نظارت عالی به بر حسن اجرای این قرارداد از سوی کارفرما به **دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه** محول شده که بلافاصله پس از شروع قرارداد، دستگاه نظارت، ناظر یا ناظرین را تعیین و کتباً به پیمانکار معرفی خواهد نمود. دستگاه نظارت، ناظر یا ناظرین وی حق دارند با توجه به مفاد قرارداد و اسناد و مدارک منضم به آن به نمایندگی از کارفرما، در اجرای عملیات موضوع قرارداد نظارت دقیق به عمل آورند و کارهای انجام شده توسط پیمانکار را براساس مشخصات و دستورالعملهای ذکر شده مورد بازرسی و آزمایش قرار دهند و در صورت مشاهده هرگونه مغایرتی، دستور رفع آنها را به پیمانکار صادر نمایند. این اقدامات به هیچ عنوان از تعهدات پیمانکار نخواهد کاست.

تبصره: پیمانکار موظف است کلیه مکاتبات و گزارشات خود را از طریق دستگاه عالی نظارت برای کارفرما ارسال و از همان مرجع پاسخ خود را دریافت نماید. کلیه کارکنان پیمانکار نیز ملزم به رعایت سلسله مراتب فوق می باشند.

ماده نه - جرائم

۹-۱) چنانچه پیمانکار در اجرای موضوع قرارداد و با عنایت به برنامه زمانبندی اعلام شده تأخیر غیر مجاز داشته باشد، در صورتی که تأخیر ناشی از فعل، ترک فعل، قصور و یا تعلل پیمانکار باشد، به ازاء هر روز مبلغ (به عدد) ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان جریمه تأخیر از محل مطالبات و یا تضمینات پیمانکار کسر و وصول خواهد شد. بدیهی است در صورتیکه جمع مدت تأخیر از یک دهم مدت قرارداد حاضر بیشتر شود، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد حاضر را ضمن اعمال جریمه تأخیر، فسخ و مطابق ماده ۱۷ اقدام نماید.

۹-۲) هرگونه خسارت وارده به اموال و تأسیسات که حین کار و در اثر سهل انگاری کارکنان پیمانکار پیش بیاید، به عهده و هزینه پیمانکار بوده و مشمول پرداخت و جبران خسارات وارده می باشد که از محل مطالبات و سپرده های وی کسر خواهد گردید.

۹-۳) چنانچه عدم رعایت کیفیت کار و یا قصور پیمانکار، منجر به بروز صدمه و خسارت به تجهیزات تحویلی به وی گردد، در این صورت تعیین خسارت وارده و هزینه جبران آن، طبق نظر کارشناسی بازرس ثالث مورد تأیید کارفرما و یا شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، تعیین و اعلام خواهد شد.

ماده ده - مالیات بر ارزش افزوده

پرداخت مالیات بر ارزش افزوده فقط در صورت درخواست پیمانکار و احراز شرایط لازم صورت می پذیرد.

ماده یازده - کسور قانونی

۱۱-۱) کلیه کسور قانونی مربوط به قرارداد حاضر به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۱۱-۲) پیمانکار موظف است که کارکنان خود را نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نموده و کل حق بیمه را به ترتیب مقرر در ماده ۲۸ قانون مربوطه، به آن سازمان پرداخت نماید.

۱۱-۳) در رابطه با اجرای ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، ۵٪ مبلغ هر صورت وضعیت قرارداد به عنوان سپرده حق بیمه نزد کارفرما نگهداری و طبق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی و قانون الحاقیه یک تبصره به ماده مذکور و آئین نامه اجرائی آن عمل خواهد شد. استرداد مبالغ کسر شده به پیمانکار منوط به این است که وی برگ مفاصاحساب نهائی از سازمان تأمین اجتماعی، مبنی بر اینکه تمام حق بیمه موضوع قرارداد را پرداخت نموده است تحصیل و به نماینده کارفرما تسلیم نماید. علاوه بر مبلغ ۵٪ مذکور در فوق، مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، آخرین صورت وضعیت قرارداد (حتی اگر کل قرارداد فقط یک صورت وضعیت داشته باشد همان نیز نزد کارفرما باقی خواهد ماند) نیز تا ارائه مفاصاحساب نهائی، نزد کارفرما باقی خواهد ماند و پیمانکار تا قبل از ارائه آن، حق مطالبه ۵٪ نگهداری شده و سایر مطالبات خود را نخواهد داشت.

کارفرما:
مؤسسه آموزشی فرهنگی
غیر دولتی پتروشیمی ماهشهر

موضوع قرارداد:

پیمانکار:

ماده دوازده - حسن انجام کارها

۱۲-۱) پیمانکار مسئولیت کامل حسن انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد را براساس جزئیات دستورات کتبی کارفرما، نماینده یا نمایندگان وی، به عهده دارد و نظارتی که از طرف کارفرما و یا نمایندگان او در اجرای کارها صورت می گیرد به هیچ وجه از میزان این مسئولیت نمی کاهد. هرگاه پیمانکار نسبت به صحت بعضی از دستورالعمل ها و یا دستورات کارفرما ایرادی داشته باشد، باید بلافاصله مراتب را کتباً و با ذکر دلایل به اطلاع کارفرما برساند. دستگاه نظارت مراتب را بررسی و آنچه مورد تأیید است را به پیمانکار ابلاغ خواهد نمود، پیمانکار موظف است دستورالعمل ها و یا دستورات نهایی شده را اجرا نماید.

۱۲-۲) کارفرما می تواند در هر زمان از کارهای در دست اجرای پیمانکار، مراحل ساخت، برنامه های مربوطه و کارگاه در اختیار ایشان بازدید به عمل آورده و چنانچه پیشرفت کار، نحوه عملیات رضایت بخش نباشد، فوراً کار را متوقف و از پیمانکار بخواهد بدون فوت وقت، کار مورد نظر را با توجه به موارد ذکر شده در این قرارداد انجام دهد.

ماده سیزده - دوره تضمین

پیمانکار حسن اجرای کارهای موضوع قرارداد را به مدت شش ماه تمام شمسی، از زمان تحویل موقت موضوع قرارداد تضمین می کند. هرگاه در این مدت که دوره تضمین نامیده می شود معایب و نواقصی در کارها مشهود گردد که ناشی از به کار بردن وسایل و تجهیزات نامناسب و یا عدم رعایت اصول فنی و استانداردهای مورد نظر کارفرما باشد، کارفرما مراتب را جهت رفع عیب و نقص به پیمانکار ابلاغ می کند و پیمانکار موظف است حداکثر ظرف ۷۲ ساعت از تاریخ ابلاغ، نسبت به رفع عیب و نقص به عهده و هزینه خود اقدام نماید. در غیر این صورت کارفرما رأساً اقدام و تمامی هزینه های متحمل را به اضافه ۱۵ درصد بالاسری از محل باقی مانده کسور وجه الضمان برداشت و در صورت کافی نبودن با مراجعه به مراجع ذیصلاح قضائی اقدام به احقاق حقوق خود خواهد نمود.

ماده چهارده - انتقال به غیر

۱۴-۱) پیمانکار حق ندارد جز با موافقت کتبی و قبلی کارفرما، عملیات موضوع قرارداد را کلی یا جزئی به شخص یا اشخاص ثالث، اعم از حقیقی یا حقوقی واگذار نماید.

۱۴-۲) کارفرما می تواند تمام یا قسمتی از حقوق خود در ارتباط با موضوع قرارداد را به شخص یا اشخاص ثالث واگذار نماید.

ماده پانزده - حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

در موارد فورس ماژور که اتمام قرارداد حاضر به دلیل اتفاقاتی به دلیل وقوع حوادث قهری و غیر مترقبه نظیر سیل، زلزله، جنگ، انقلاب و که خارج از کنترل معقول طرفین است برای یکی از آنها غیر ممکن گردد، ذریبط مراتب را به طرف دیگر اعلام خواهد نمود. در این صورت طرفین به منظور تعیین تکلیف و حصول توافق با یکدیگر مذاکره خواهند نمود و چنانچه راه حل مرضی الطرفین ظرف مدت یکماه حاصل نگردد و شرایط فورس ماژور همچنان ادامه داشته باشد، ختم قرارداد اعلام و پیمانکار صورت حسابی شامل مبالغی که باید تا تاریخ وقوع فورس ماژور از طرف کارفرما به او پرداخت شود را به کارفرما تسلیم می نماید و کارفرما پس از دریافت صورتحساب فوق آن را رسیدگی و پس از اعمال کسور قانونی و قراردادی، مبالغی را که به پیمانکار تعلق می گیرد، به وی پرداخت خواهد نمود.

<p>پیمانکار :</p> <p>-</p>	<p>موضوع قرارداد :</p> <p>-</p>	<p>کارفرما :</p> <p>مؤسسه آموزشی فرهنگی غیر دولتی پتروشیمی ماهشهر</p>
-----------------------------------	----------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------

ماده شانزده - موارد فسخ قرارداد

در موارد زیر قرارداد از طرف کارفرما قابل فسخ است :

- ۱-۱۶) در صورت تأخیر غیر مجاز پیمانکار در شروع و اجرای عملیات موضوع قرارداد برای مدت بیش از پنج روز، از تاریخ ابلاغ شروع به کار
- ۲-۱۶) هرگاه کارفرما تشخیص دهد که پیمانکار قادر به اجرای مطلوب کار نمی باشد و ادامه کار توسط پیمانکار موجب ضرر و زیان وی خواهد بود.
- ۳-۱۶) در صورتی که پیمانکار بدون اجازه کارفرما و بدون بروز علل قهری موضوع ماده ۱۵، بیش از دو روز کارهای موضوع قرارداد را تعطیل کند.
- ۴-۱۶) پیمانکار، بدون اجازه قبلی و کتبی کارفرما تمام یا قسمتی از کارهای موضوع قرارداد را به شخص ثالث (اعم از حقیقی یا حقوقی) واگذار کند.
- ۵-۱۶) پیمانکار به تشخیص دستگاه نظارت توانایی مالی یا فنی لازم برای اجرای عملیات موضوع قرارداد را نداشته باشد.
- ۶-۱۶) در صورت انحلال یا ورشکستگی شرکت پیمانکار
- ۷-۱۶) در مواردی که طرف قرارداد مرتکب یکی از اعمال پرداخت رشوه یا کمیسیون گردد و این امر برای کارفرما محرز گردد.
- ۸-۱۶) در صورت کشف هرگونه فساد اعم از جعل، خدشه، عدم تأیید صلاحیت (بالاخص صلاحیت ایمنی) و اصالت اسناد ارائه شده و ... توسط پیمانکار، در تمامی مراحل اجرای قرارداد.
- ۹-۱۶) در صورت تأخیر پیمانکار بیش از ۱۵ روز، ضمن اعمال جریمه تأخیر موضوع ماده ۹.
- ۱۰-۱۶) عدم اجرای هر یک از مواد قرارداد و یا عدم اجرای دستورات دستگاه نظارت کارفرما که به منظور رفع نقایص و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده ناقص یا معیوب توسط پیمانکار و در مهلتی که برای وی تعیین می کند. در اینصورت کارفرما به هر ترتیبی که مقتضی بداند رأساً معایب و نقایص کار را رفع نموده و جمع هزینه های مربوط را به اضافه ۵۰٪ بالاسری از مطالبات و سپرده های پیمانکار کسر مینماید و در صورت تکرار مشمول موارد فسخ قرارداد خواهد شد.

ماده هفده - اقدامات پس از فسخ قرارداد

هرگاه ضرورت ایجاب نماید که کارفرما قرارداد را به یکی از علل مشروح در ماده ۱۶ فسخ کند مراتب را کتباً به اطلاع پیمانکار می رساند. پیمانکار می بایست ظرف مدت حداکثر ده روز از تاریخ دریافت آن دلایل مستند در دفاع از عملکرد خود را به صورت کتبی به کارفرما ارائه نماید، در صورت عدم پاسخ پیمانکار در مهلت مقرر و یا غیر قابل قبول بودن ادله ارائه شده، کارفرما بدون احتیاج به انجام تشریفات قضائی مبالغ ضمانت نامه حسن انجام تعهدات و کسور وجه الضمان را به سود خود ضبط و وصول می نماید و بلافاصله کارگاه، تأسیسات، و مصالح و تجهیزات و وسائل موجود در آن را در اختیار گرفته و برای حفاظت آن و ادامه کار اقدام لازم را معمول می دارد.

تبصره ۵: تشخیص کارفرما مبنی بر انطباق تخلف و یا تخلفات پیمانکار با یک یا عده ای از موارد مذکور در ماده ۱۶، برای فسخ قرارداد کافی می باشد و پیمانکار به هیچ وجه حق ندارد فسخ قرارداد را به عنوان یکی از موارد حل اختلاف (موضوع ماده ۱۹) تلقی کند.

ماده هیجده - تعلیق کار

۱-۱۸) کارفرما می تواند در مدت قرارداد، اجرای کار را موقتاً برای حداکثر ۳ ماه به حالت تعلیق در آورد در این صورت باید مراتب را کتباً با تعیین تاریخ شروع مجدد کار به پیمانکار اطلاع دهد.

۲-۱۸) در صورتیکه تعلیق اجرای کار برای مدتی بیش از ۳ ماه ضروری باشد کارفرما می تواند با توافق کتبی پیمانکار مدت تعلیق را افزایش دهد. در صورت عدم موافقت پیمانکار، قرارداد خاتمه یافته تلقی و به شرح مذکور در ماده ۲۰ اقدام خواهد شد.

کارفرما: مؤسسه آموزشی فرهنگی غیر دولتی پتروشیمی ماهشهر	موضوع قرارداد: -	پیمانکار: -
---------------------------------------------------------------------	----------------------------	-----------------------

ماده نوزده - حل اختلاف

در صورتی که اختلافاتی بین کارفرما و پیمانکار پیش آید، اعم از اینکه مربوط به اجرای موضوع قرارداد و یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد قرارداد حاضر و سایر مدارک پیوست آن باشد، می بایست ابتدا از طریق مذاکره بین طرفین رفع گردد، در غیر این صورت اختلاف فیما بین به مراجع قضایی ارجاع خواهد شد. احکام صادره از دادگاه صالحه برای طرفین لازم الاجرا می باشد و طرفین ملزم هستند تا حل و فصل نهایی اختلاف، تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارند اجرا نمایند، در غیر این صورت ملزم به جبران ضرر و زیان خواهند بود.

ماده بیست - خاتمه قرارداد

کارفرما علاوه بر اختیارات مندرج در ماده ۱۶ حق خواهد داشت با اخطار قبلی یک ماهه به قرارداد خاتمه دهد. در این صورت پس از اعمال کسور قانونی و قراردادی توسط کارفرما، پیمانکار محق به دریافت حق الزحمه کارهای انجام شده تا تاریخ خاتمه قرارداد خواهد بود.

ماده بیست و یک - محرمانه بودن اطلاعات

کلیه اطلاعاتی که پیمانکار در نتیجه انعقاد و اجرای قرارداد حاضر بدانها دسترسی پیدا می کند، باید کاملاً محرمانه تلقی شده و اسناد و مدارک آنها در مقابل حریق، سرقت و یا فقدان، محفوظ نگهداشته شوند. پیمانکار باید این مدارک را بعد از خاتمه و اتمام عملیات موضوع قرارداد عیناً به کارفرما عودت دهد.

ماده بیست و دو - اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک قرارداد عبارتست از: قرارداد حاضر، شرح کارهای عملیات موضوع قرارداد، پیشنهاد قیمت و آنالیز بها و سایر مدارک منضم به این قرارداد. اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای قرارداد به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین قرارداد مبادله می گردند نیز جزء اسناد و مدارک قرارداد به شمار می آیند، این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک قرارداد تهیه شوند. اسناد مذکور ممکن است به صورت الحاقیه، موافقتنامه، متمم و یا اصلاحیه باشند.

تبصره: در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک، قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارد. و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد آنالیز پیوست قرارداد بردیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد.

ماده بیست و سه - سایر شرایط قرارداد

۲۳-۱) کلیه مزایای قانونی قابل پرداخت به کارکنان پیمانکار اعم از مستمر و غیر مستمر، پاداش، خسارت اخراج، بازخرید، مرخصی و امثالهم در مبلغ قرارداد منظور گردیده و کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال کارکنان پیمانکار نخواهد داشت. پیمانکار رأساً در برابر کارکنان خود و مراجع ذیربط مسئول و پاسخگو می باشد.

۲۳-۲) تهیه و تأمین هرگونه وسیله نقلیه سبک مورد نیاز انجام عملیات موضوع قرارداد به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. بدیهی است وسائط نقلیه مورد استفاده توسط پیمانکار می بایست مورد تأیید دستگاه نظارت کارفرما قرار گیرد.

۲۳-۳) پیمانکار مکلف است کلیه کارکنانی را که در اجرای این قرارداد به کار می گمارد تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار داده و کلیه قوانین و مقررات را در این خصوص و همچنین کلیه مقررات قانون کار، منجمله انجام معاینات پزشکی لازم و دوره ای کارکنان خود را رعایت نماید و هرگونه تخلف از انجام این تکالیف موجب مسئولیت پیمانکار خواهد بود.

پیمانکار: -	موضوع قرارداد: -	کارفرما: مؤسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر
-----------------------	----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------

۲۳-۴) پیمانکار نمی تواند نیروهای خود را از میان افراد شاغل در موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر به کار گمارد، تخلف پیمانکار در این خصوص موجب اعمال جریمه از سوی کارفرما می باشد. در صورت تکرار تخلف از سوی پیمانکار، از موارد فسخ قرارداد محسوب گردیده و مطابق ماده ۱۷ برخورد خواهد شد.

۲۳-۵) تهیه و تأمین ، حمل و بارگیری ، ارسال ، تخلیه و انبارداری اقلام ، متریا ل ، تجهیزات و دستگاه های مورد نیاز، به عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

ماده بیست و چهار - نشانی طرفین

نشانی طرفین قرارداد به شرح ذیل می باشد:

کارفرما: خوزستان- بندرماهشهر- شهرک بعثت- منازل ۸۲ واحدی بهار- تلفن: ۰۶۱۵۲۴۲۴۶۱۵

پیمانکار: -

۲۴-۱) کلیه ابلاغیه ها و مصوبات در ارتباط با این قرارداد باید کتبی بوده و حسب مورد به نشانی های مندرج در مقدمه قرارداد ارسال گردد.

۲۴-۲) هر یک از طرفین قرارداد می تواند نشانی یا شماره فاکس خود را با دادن ابلاغ به طرف دیگر به شرح مذکور در بالا تغییر دهد.

۲۴-۳) ابلاغیه هایی فوق در صورتی که به صورت دستی تحویل شده باشد ، در روز تحویل دریافت شده تلقی می گردد. در صورتی که با فاکس ارسال شده باشد در روز ارسال فاکس، دریافت شده تلقی می گردد و اگر در ساعت خارج از ساعت اداری باشد، روز بعد دریافت شده تلقی می شود. چنانچه بوسیله پست سفارشی ارسال شده باشد در تاریخ امضاء دریافت (تاریخ دریافت)، رسیده محسوب می گردد.

۲۴-۴) بر طبق این ماده طرفین قرارداد باید در اسرع وقت یکدیگر را از هر گونه اطلاعاتی که برای طرف دیگر مهم بدانند، مطلع نمایند.

- این قرارداد که از هر جهت تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد مشتمل بر ۲۴ ماده و در ۲ نسخه که اعتبار و حکم واحد دارند در موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر ، بین طرفین امضاء و مبادله گردید .

نمایندگان کارفرما:

مدیرعامل

امضاء و مهر

رئیس هیات مدیره

امضاء

نماینده پیمانکار:

مدیرعامل

امضاء و مهر

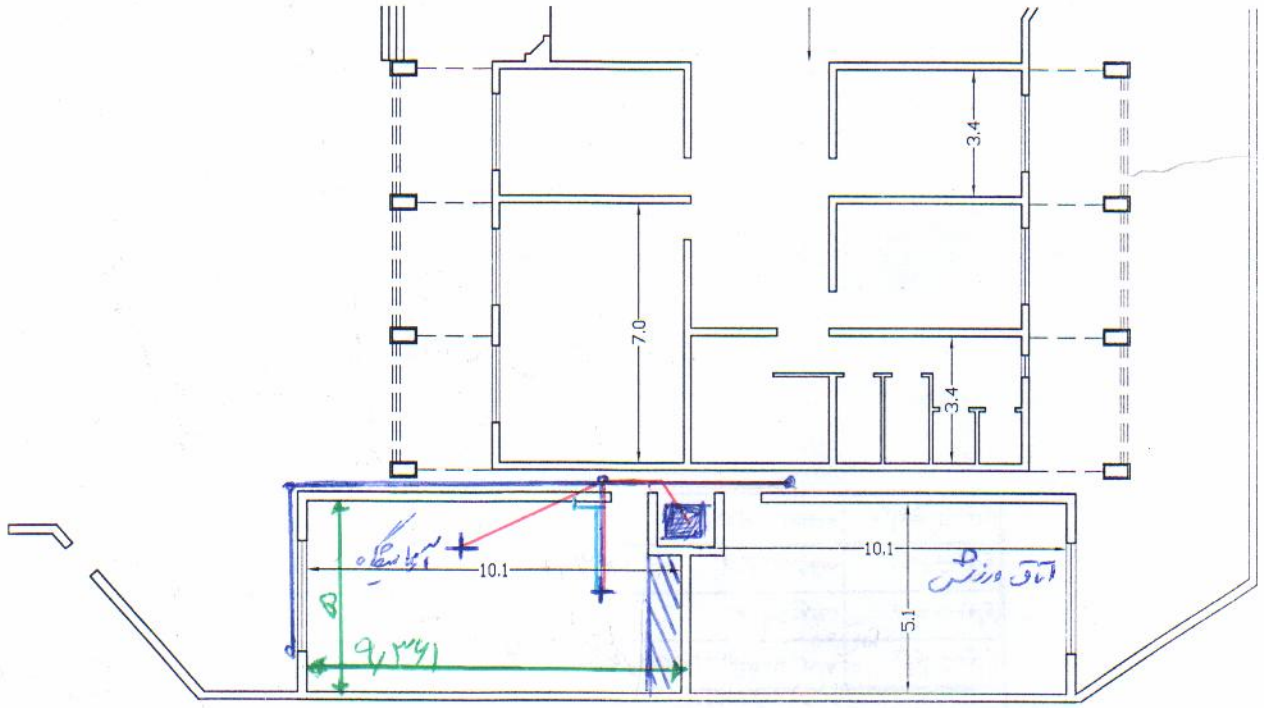
شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* ایجاد تاسیسات زیرکار آزمایشگاه		*				
* * * * *		* * * * *				
* * * * *		* * * * *				
محل اجرای پروژه		دبستان شهدای بسیج		شهرک بعثت مجموعه قائم		
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱	تخریب و برچیدن سرامیک کف و ملات زیر آن و بتن کف حیاط و خاکبرداری زیر آن -هدف از تخریب لوله گذاری آب، فاضلاب و برق می باشد -خط برش به اندازه یک سرامیک در نظر گرفته شود به شکلی که به سرامیک اطراف آسیبی وارد نگردد -عرض تخریب بین ۳۰ الی ۴۰ سانتی متر و عمق آن حدود ۲۰ سانتی متر می باشد -کلیه لوله های فاضلاب و یا آب احتمالی در مسیر تخریب، محافظت گردیده و آسیبی نبیند -نظافت و تمیز نمودن محل اجرای کار و مسیر خروج نخاله از مدرسه -جمع آوری نخاله و خروج آن از مدرسه	متر طول	۲۸	-		
۲	ساخت منهول فاضلاب -تخریب بتن کف -سرامیک کاری کف و بدنه -تهیه و نصب درب از نوع سنگ پله ۳ سانتی متری -ابعاد ۲۰*۲۰*۲۰	عدد	۱	-		
۳	لوله کشی آب -لوله پلی پروپیلن ۱.۲ گرید آشامیدنی و درجه ۱ به همراه کلیه اتصالات -دو عدد شیر قطع و وصل دسته گازی ۱.۲ برای ابتدا و انتهای مسیر لوله کشی در نظر گرفته شود -انتهای مسیر جهت اتصال به شیلنگ آب شیر مخلوط ظرفشویی در نظر گرفته شود	متر	۱۶	-		

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* ایجاد تاسیسات زیرکار آزمایشگاه		*				
* موضوع اعلام		*				
* محل اجرای پروژه		* دبستان شهدای بسیج		شهرک بعثت مجموعه قائم		
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۴	لوله گذاری فاضلاب -لوله گذاری فاضلاب با لوله پی وی سی فشار قوی درجه یک ۳ اینچ به همراه کلیه اتصالات	متر	۱۶	-		
۵	تهیه و نصب کفشور -پلاستیکی ۱۰*۱۰ به همراه درب و توری	عدد	۱	-		
۶	لوله گذاری و کابل کشی برق -تخریب و شیارزنی دیوار از کف تا زیر تابلو برق درب ورودی جهت عبور کابل برق به طول حدود ۴ متر (بخشی از دیوار سرامیک و بخشی گچ می باشد) -لوله گذاری برق در کف و دیوار با لوله پی وی سی برق ۱.۲ -کابل کشی برق درون لوله با کابل ۴*۳ -تهیه و نصب فیوز مینیاتوری ۲۵ آمپر -تهیه و نصب محافظ جان تک متناسب -ترمیم پوشش سرامیک و اندود گچ دیوار در محل شیار خورده	متر	۶	-		
۷	ترمیم پوشش کف در محل های تخریب شده با سرامیک مشابه و ملات ماسه سیمان -اطراف لوله ها حتماً ماسه بادی قرار گیرد -عرض کار ۳۰ الی ۴۰ سانتی متر می باشد	متر	۹	-		
۸	ترمیم ملات ماسه سیمان کف و پوشش روی قسمت های تخریب شده با ملات ماسه سیمان با کیفیت -اطراف لوله ها حتماً ماسه بادی قرار گیرد -عرض کار ۳۰ الی ۴۰ سانتی متر می باشد	متر	۱۸	-		
۹	تهیه و نصب درب منهول بتنی دستگیره دار -ابعاد ۸۰*۸۰	عدد	۱	-		
جمع کل (ریال)		به عدد :		به حروف :		

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

Handwritten notes in Urdu script, possibly describing the project or drawing details.



Handwritten text in Urdu script, likely a signature or a note related to the drawing.



شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* ایجاد تاسیسات زیر کار آزمایشگاه		*		*		
* موضوع اعلام		*		*		
* محل اجرای پروژه		دبستان عاطفه		شهرک بعثت مجموعه قائم		
ردیف	شرح آیم	واحد	هجم نهانی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱	تخریب و برچیدن سرامیک کف و ملات زیر آن و بتن کف حیاط و خاکبرداری زیر آن -هدف از تخریب لوله گذاری آب، فاضلاب و برق می باشد -خط برش به اندازه یک سرامیک در نظر گرفته شود به شکلی که به سرامیک اطراف آسیبی وارد نگردد -عرض تخریب بین ۳۰ الی ۴۰ سانتی متر و عمق آن حدود ۲۰ سانتی متر می باشد -کلیه لوله های فاضلاب و یا آب احتمالی در مسیر تخریب، محافظت گردیده و آسیبی نبیند -نظافت و تمیز نمودن محل اجرای کار و مسیر خروج نخاله از مدرسه -جمع آوری نخاله و خروج آن از مدرسه	مترطول	۱۴	-		
۲	تخریب و برچیدن سکوی زیر تابلو و سرامیک کاری محل آن -ترمیم پوشش دیوار در محل سکوی تخریب شده -سرامیک کاری کف با سرامیک مشابه و ملات ماسه سیمان -نظافت و تمیز نمودن محل اجرای کار و مسیر خروج نخاله از مدرسه -جمع آوری نخاله و خروج آن از مدرسه	مترمربع	۴.۴	-		
۳	ساخت منهول فاضلاب -تخریب بتن کف -سرامیک کاری کف و بدنه -تهیه و نصب درب از نوع سنگ پله ۳ سانتی متری -ابعاد ۲۰*۲۰*۲۰	عدد	۱	-		
۴	لوله کشی آب -لوله پلی پروپیلن ۱.۲ گرید آشامیدنی و درجه ۱ به همراه کلیه اتصالات -دو عدد شیر قطع و وصل دسته گازی ۱.۲ برای ابتدا و انتهای مسیر لوله کشی در نظر گرفته شود -انتهای مسیر جهت اتصال به شیلنگ آب شیر مخلوط ظرفشویی در نظر گرفته شود	متر	۱۲	-		

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

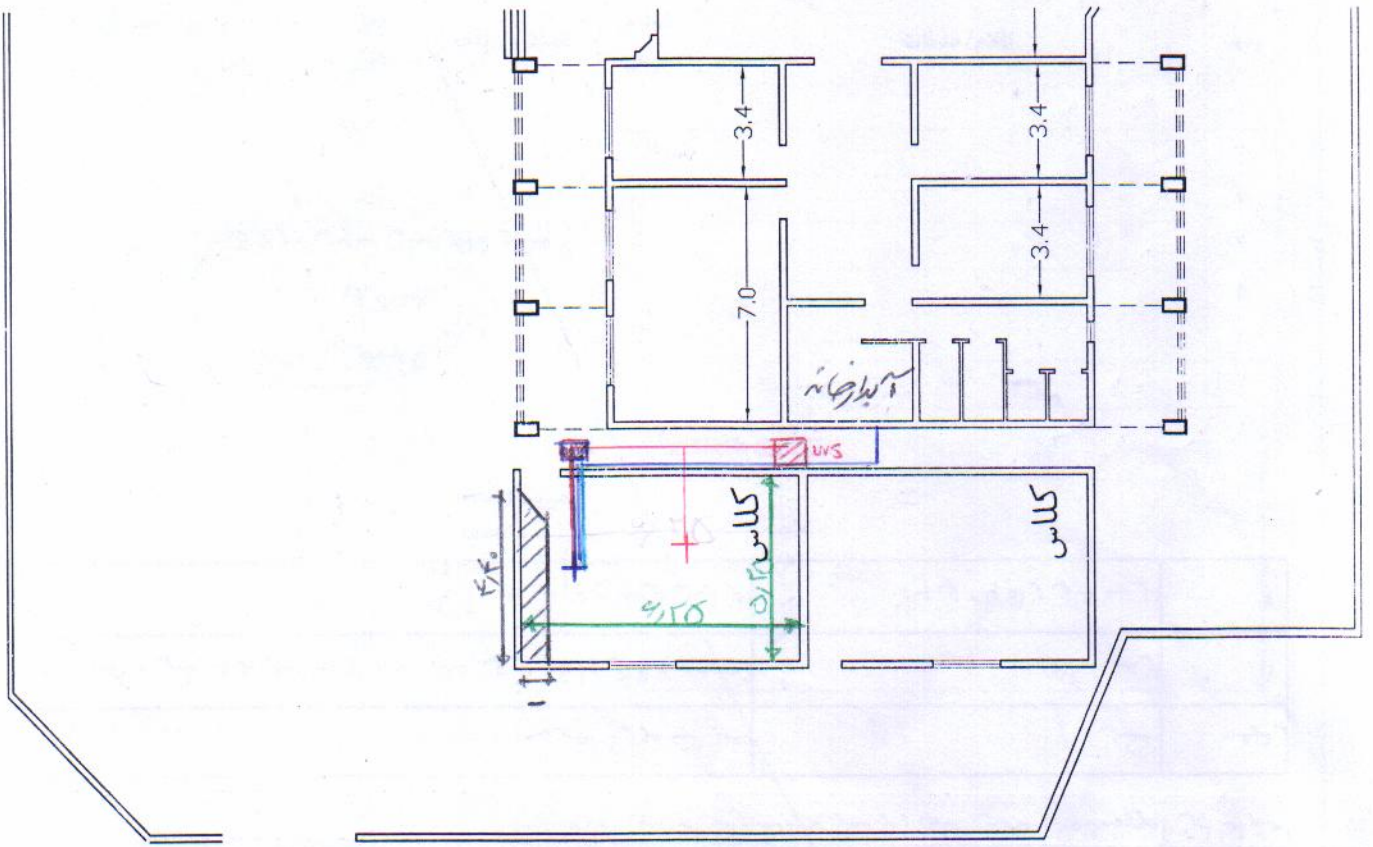
شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* ایجاد تاسیسات زیر کار آزمایشگاه		*		موضوع اعلام		
*		*		*		
*		*		*		
محل اجرای پروژه		دبستان عاطفه		شهرک بعثت مجموعه قائم		
ردیف	شرح آئیم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۵	لوله گذاری فاضلاب -لوله گذاری فاضلاب با لوله پی وی سی فشار قوی درجه یک ۳ اینچ به همراه کلیه اتصالات	متر	۱۱	-		
۶	تهیه و نصب کفشور -پلاستیکی ۱۰*۱۰ به همراه درب و توری	عدد	۱	-		
۷	لوله گذاری و کابل کشی برق -تخریب و شیارزنی دیوار از کف تا زیر تابلو برق درب ورودی جهت عبور کابل برق به طول حدود ۴ متر (بخشی از دیوار سرامیک و بخشی گچ می باشد) -لوله گذاری برق در کف و دیوار با لوله پی وی سی برق ۱.۲ -کابل کشی برق درون لوله با کابل ۴*۳ -تهیه و نصب فیوز مینیاتوری ۲۵ آمپر -تهیه و نصب محافظ جان تک متناسب -ترمیم پوشش سرامیک و اندود گچ دیوار در محل شیار خورده	متر	۵	-		
۸	ترمیم پوشش کف در محل های تخریب شده با سرامیک مشابه و ملات ماسه سیمان -اطراف لوله ها حتماً ماسه بادی قرار گیرد -عرض کار ۳۰ الی ۴۰ سانتی متر می باشد	متر	۵	-		
۹	ترمیم ملات ماسه سیمان کف و پوشش روی قسمت های تخریب شده با ملات ماسه سیمان با کیفیت -اطراف لوله ها حتماً ماسه بادی قرار گیرد -عرض کار ۳۰ الی ۴۰ سانتی متر می باشد	متر	۹	-		
جمع کل (ریال)		به عدد :		به حروف :		

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

Handwritten text at the top left, possibly a name or title in Arabic script.

Handwritten text at the bottom left, possibly a name or title in Arabic script.



شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه		*				
* پوشش کف سالن طبقه اول		*				
*		*				
محل اجرای پروژه		دبیرستان شمس تبریزی		شهرک بعثت میدان بسیج		
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱	برچیدن فونداسیون روشنایی سقفی از هر نوع	عدد	۶	-		
۲	تخریب دیوار -جهت نصب درب موجود -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه -ترمیم محل دیوار تخریب شده روی سقف -جمع آوری و برچیدن کلید، پریز، جعبه تقسیم، تابلو برق و سیم کشی بر توکار و روکار، کمد، کولر، جاکولری و موارد مشابه دیگر	مترمربع	۳	-		
۳	تخریب سکو مقابل درب -ترمیم پوشش کف و دیوار در محل سکو تخریب شده -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه -ابعاد ۳۰*۱۵۰	مورد	۱	-		
۴	برچیدن درب آلومینیومی موجود به همراه چهارچوب آن -درب دو لنگه و به طول ۱۵۰ سانتی متر می باشد	مورد	۱	-		
۵	تخریب دیوار جهت نصب هواکش -دیوار خارجی -ابعاد ۴۰*۴۰ -ترمیم آجر نما دیوار اطراف دریچه از سمت خارج -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه	مورد	۱	-		
۶	تخریب و برچیدن پوشش کف (سنگ، سرامیک، موزائیک و موارد مشابه) و ملات زیر آن -برچیدن و جمع آوری کلیه لوله های آب، فاضلاب و برق زیر کار (در صورت وجود) -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه	مترمربع	۲۰	-		

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
موضوع اعلام	*	بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه				
	*	پوشش کف سالن طبقه اول				
	*					
محل اجرای پروژه		دبیرستان شمس تبریزی		شهرک بعثت میدان بسیج		
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۷	تخریب و برچیدن سرامیک دیوار و ملات زیر آن و اندود گچ و ملات زیر آن -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه -جمع آوری و برچیدن کلید، پریز، جعبه تقسیم، تابلو برق و سیم کشی برق توکار و روکار، کمد، کولر، جاکولری و موارد مشابه دیگر -تحويل موارد برچیده شده به مدیر آموزشگاه و اخذ رسید از وی	طول عرض	مترمربع	۵۸.۲	-	
۸	تخریب بتن کف و خاکبرداری جهت لوله گذاری آب و فاضلاب -به عمق و عرض میانگین ۲۰ سانتی متر -فقط در صورت نیاز	-	مترطول	۶	-	
۹	دیوارچینی با آجر سوراخدار معمولی زیرکار و ملات ماسه سیمان -دیوار یک و نیم آجره -سمت خارج به صورت نما با آجر نمای معمولی و ملات ماسه سیمان به همراه بندکشی -اجرای عایق رطوبتی در ردیف پایین آجرچینی -رعایت اتصال بین دیوار جدید و قدیمی به وسیله میلگرد ۱۴ و به طول ۲۵ سانتی متر از هر طرف در ۳ قسمت از ارتفاع دیوار	محل درب برچیده شده	مترمربع	۳	-	
۱۰	کابل کشی برق توکار با کابل ۴*۳ تمام مس و لوله پی وی سی برق زیر کار	-	متر	۱۰	-	

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه		*				
* پوشش کف سالن طبقه اول		*				
* دیرستان شمس تبریزی		*		محل اجرای پروژه		
شهرک بعثت		میدان بسیج				
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱۱	کابل کشی برق توکار با کابل ۳*۲.۵ تمام مس و لوله پی وی سی برق زیر کار -به صورت زمینی -لوله گذاری برق در کف و دیوار با لوله پی وی سی برق ۱.۲ -کابل کشی برق درون لوله با کابل ۳*۲.۵ -تهیه و نصب فیوز مینیاتوری ۲۵ آمپر -تهیه و نصب محافظ جان تک متناسب -شیارزنی روی دیوار -از تابلو برق تا محل های مشخص شده روی دیوار	متر	۲۰	-		
۱۲	تهیه، نصب و راه اندازی تابلو برق پی وی سی توکار دیواری کوچک	عدد	۱	-		
۱۳	لوله گذاری فاضلاب در زمین با لوله پی وی سی فشار قوی ۳ اینچ و کلیه اتصالات -اتصال به منهول در محوطه -پوشش روی لوله ها با ماسه بادی و ملات ماسه سیمان	مترطول	۷	-		
۱۴	لوله گذاری آب با لوله پلی پروپیلن ۱.۲ بهداشتی و کلیه اتصالات -کلیه ورودی ها می بایست دارای شیر قطع و وصل باشد -به صورت توکار زمینی -پوشش روی لوله ها با ماسه بادی و ملات ماسه سیمان	مترطول	۱۰	-		

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
موضوع اعلام	*	بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه				
	*	پوشش کف سالن طبقه اول				
	*					
محل اجرای پروژه	دبیرستان شمس تبریزی		شهرک بعثت میدان بسیج			
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱۵	نصب درب آلومینیومی موجود به همراه چارچوب آن -پایین درب بدون پادری (پایین چارچوب زیرکار باشد) -ترمیم پوشش نما و زیرکار اطراف درب از بیرون پس از نصب (سنگ، آجر، گچ، سرامیک و سایر مترپال مشابه) -شمشه گیری اطراف درب از سمت بیرون -تغییرات و تعمیرات احتمالی بر روی چارچوب و درب و یراق آلات -ابعاد لنگه کوچک به ۲۰ سانتی متر کاهش یابد -شیشه ها برچیده شده و با طلق کریستال شفاف ۴ میل جایگزین گردد	-	لنگه	۱	-	
۱۶	سرامیک کاری دیوار با سرامیک لعابدار معمولی درجه ۲ و ملات ماسه سیمان و چسب کاشی -سرامیک به صورت ترکیب دو رنگ صورتی و سفید (تا ارتفاع ۱۳۰ از کف صورتی و باقی مانده تا زیر سقف سفید) -سرامیک دارای بند باشد و رنگ بندکشی مطابق رنگ سرامیک -ردیف زیر سقف سرامیک نگردد -اطراف پنجره و درب با رعایت و اجرای اسکوپ استاندارد اجرا گردد	طول عرض	مترمربع	۵۶		
۱۸	تهیه و اجرای سرامیک کف با سرامیک پرسلان درجه ۲ بند دار لعابی ، ضد لغزش و سایش و ملات ماسه سیمان ترکیب شده با چسب کاشی -هنگام اجرا جهت اجرای مسطح و اندازه یکسان بندها از ابزار همتراز استفاده گردد -سطح تمام شده می بایست دارای شیب بندی مناسب باشد	-	مترمربع	۲۰		

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
*		بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه		*		
*		پوشش کف سالن طبقه اول		*		
*				*		
محل اجرای پروژه		دبیرستان شمس تبریزی		شهرک بعثت میدان بسیج		
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱۹	تهیه و نصب کفشور پلاستیکی ۱۰	-	عدد	۱		
۲۰	پوشش بالای ردیف آخر سرامیک دیوار و زیر سقف -اندود ماسه سیمان -اندود گچ و پرداخت نهایی -طول حدود ۲۰ متر -عرض بین ۱۰ الی ۱۵ سانتی متر	طول	مترمربع	۳		
۲۱	رنگ آمیزی سقف با رنگ پلاستیک -زیرسازی درجه یک و با کیفیت	-	مترمربع	۲۱		
۲۲	تهیه و نصب پرریز کولر ۳۲ آمپر	-	عدد	۱		
۲۳	تهیه و نصب کلید و پرریز توکار با قوطی	-	عدد	۴		
۲۴	تهیه، نصب و راه اندازی چراغ سقفی از نوع مهتابی ال ای دی (براکت LED) ۴۰ وات ۱۲۰ سانت -در صورت نیاز به سیم کشی، سیم دو رشته ۱.۵ به صورت روکار با داکت پلاستیکی سایز ۲ استفاده گردد	-	عدد	۶		
۲۵	تهیه و نصب درب پلاستیکی جعبه تقسیم توکار برق در اندازه های مختلف	-	عدد	۲		
۲۶	تهیه، نصب و راه اندازی هواکش دیواری پلاستیکی حفاظ دار ۳۵*۳۵ -اتصال به برق با دوشاخه و پرریز	-	عدد	۱		

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
*		بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه		*		
*		پوشش کف سالن طبقه اول		*		
*				*		
محل اجرای پروژه		دبیرستان شمس تبریزی		شهرک بعثت میدان بسیج		
ردیف	شرح آئیم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۲۷	ساخت سکو مقابل درب -مصالح پرکننده از نوع خرده آجر -مصالح پوشش کف و پیشانی از نوع سنگ تیشه سفید -سکو فاقد لبه و گوشه تیز -ارتفاع ۲۰، طول ۱۵۰ و عرض ۳۰ سانتی متر	-	مورد	۱	-	
۲۸	تخریب و برچیدن پوشش ماسه سیمان کف و ملات زیر آن -به موزائیک اطراف آسیبی وارد نگردد -کلیه لوله های فاضلاب و یا آب احتمالی در مسیر تخریب، قطع شده و جمع آوری گردد -متراز کار حدود ۱۰ متر طول و عرض ۳۰ سانتی متر می باشد -جمع آوری نخاله و حمل آن به بیرون از مدرسه -نظافت و تمیز نمودن محل اجرای کار و مسیر خروج نخاله از مدرسه		سالن طبقه اول	مترمربع	۳	-
۲۹	ترمیم موزائیک کف در محل تخریب شده با موزائیک سیمانی پرسی آجیلی ۳۰*۳۰ مشابه و ملات ماسه سیمان		سالن طبقه اول	مترمربع	۳	-
جمع کل (ریال)		به عدد :		به حروف :		

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه		*				
* تخریب آزمایشگاه قدیمی		*				
*		*				
محل اجرای پروژه		دبستان مهدیه		ناحیه صنعتی ۲۱۸ دستگاه		
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱	برچیدن فونداسیون روشنایی سقفی از هر نوع	عدد	۱۳	-		
۲	تخریب دیوار داخلی - جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه - ترمیم محل دیوار تخریب شده بر روی سقف - جمع آوری و برچیدن کلید، پریز، جعبه تقسیم، تابلو برق و سیم کشی برق توکار و روکار، فلاش تانک، روشویی، کابینت، کمد، کولر، جاکولری، اعلام حریق و هر مورد مشابه دیگر - برچیدن چارچوب آهنی و آلومینیومی و درب چوبی (۳ لنگه)	انبار بخاری/بازیافت/ بایگانی/سرویس/ مترمربع دیوار عرضی بایگانی و سرویس	۳۵	-		
۳	برچیدن چارچوب آهنی درب و درب چوبی از درون دیوار - ترمیم پوشش کف مقابل چارچوب از سمت سالن تجمعات - تحویل به مدیر آموزشگاه	انبار بخاری	۱	-		
۴	برچیدن پنجره آلومینیومی - ابعاد ۱۵۰*۱۰۰ - تحویل به مدیر آموزشگاه	انبار بایگانی	۱	-		
۵	تخریب دیوار جهت نصب هواکش - دیوار خارجی - ابعاد ۴۰*۴۰ - ترمیم آجر نما دیوار اطراف دریچه از سمت خارج - جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه	مورد	۱	-		
۶	تخریب و برچیدن پوشش کف (سنگ، سرامیک، موزائیک و موارد مشابه) و ملات زیر آن - برچیدن و جمع آوری کلیه لوله های آب، فاضلاب و برق زیر کار - تخریب و برچیدن سنگ توالت و لوله های آن - جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه	مترمربع	۳۵	-		

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
موضوع اعلام	*	بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه				
	*	تخریب آزمایشگاه قدیمی				
	*					
محل اجرای پروژه	دبستان مهدیه		ناحیه صنعتی ۲۱۸ دستگاه			
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۷	تخریب و برچیدن سرامیک دیوار و ملات زیر آن و اندود گچ و ملات زیر آن -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه -جمع آوری و برچیدن کلید، پریز، جعبه تقسیم، تابلو برق و سیم کشی برق توکار و روکار، فلاش تانک، روشویی، کابینت، کمد، کولر، جاکولری، اعلام حریق و هر مورد مشابه دیگر -تحويل موارد برچیده شده به مدیر آموزشگاه و اخذ رسید از وی	طول/عرض	مترمربع	۶۸	-	
۸	تخریب بتن کف و خاکبرداری جهت لوله گذاری آب و فاضلاب -به عمق و عرض میانگین ۲۰ سانتی متر -فقط در صورت نیاز	-	مترطول	۱۰	-	
۹	دیوارچینی با آجر سوراخدار معمولی زیرکار و ملات ماسه سیمان -دیوار یک و نیم آجره -اجرای عایق رطوبتی در ردیف پایین آجرچینی -رعایت اتصال بین دیوار جدید و قدیمی به وسیله میلگرد ۱۴ و به طول ۲۵ سانتی متر از هر طرف در ۳ قسمت از ارتفاع دیوار	محل درب برچیده شده انبار بخاری/کاهش طول درب ورودی	مترمربع	۳	-	
۱۰	دیوار چینی محل پنجره برچیده شده -یک آجره -آجر سوراخدار زیرکار و ملات ماسه سیمان -آجر نمای ۳ سانتی متری از سمت خارجی -رعایت اتصال بین دیوار جدید و قدیمی به وسیله میلگرد ۱۴ و به طول ۲۵ سانتی متر از هر طرف در ۳ قسمت از ارتفاع دیوار	محل پنجره برچیده شده	مترمربع	۲	-	

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
موضوع اعلام	*	بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه				
	*	تخریب آزمایشگاه قدیمی				
	*					
محل اجرای پروژه	دبستان مهدیه		ناحیه صنعتی ۲۱۸ دستگاه			
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱۱	کابل کشی برق توکار با کابل ۳*۴ تمام مس و لوله پی وی سی برق زیر کار -به صورت زمینی -لوله گذاری برق در کف و دیوار با لوله پی وی سی برق ۱.۲ -کابل کشی برق درون لوله با کابل ۳*۴ -تهیه و نصب فیوز مینیاتوری ۲۵ آمپر -تهیه و نصب محافظ جان تک متناسب -شیارزنی روی دیوار -از تابلو برق تا محل های مشخص شده روی دیوار	متر	۱۵	-		
۱۲	کابل کشی برق توکار با کابل ۳*۲.۵ تمام مس و لوله پی وی سی برق زیر کار -به صورت زمینی جهت میز کار آموزگار -لوله گذاری برق در کف و دیوار با لوله پی وی سی برق ۱.۲ -کابل کشی برق درون لوله با کابل ۳*۲.۵ -تهیه و نصب فیوز مینیاتوری ۲۵ آمپر -تهیه و نصب محافظ جان تک متناسب -شیارزنی روی دیوار -از تابلو برق تا محل های مشخص شده روی دیوار	متر	۱۵	-		
۱۳	لوله گذاری فاضلاب در زمین با لوله پی وی سی فشار قوی ۳ اینچ و کلیه اتصالات -اتصال به منهول در محوطه -پوشش روی لوله ها با ماسه بادی و ملات ماسه سیمان	مترطول	۱۰	-		
۱۴	لوله گذاری آب با لوله پلی پروپیلن ۱.۲ بهداشتی و کلیه اتصالات -کلیه ورودی ها می بایست دارای شیر قطع و وصل باشد -پوشش روی لوله ها با ماسه بادی و ملات ماسه سیمان	مترطول	۱۵	-		

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
موضوع اعلام	*	بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه				
	*	تخریب آزمایشگاه قدیمی				
	*					
محل اجرای پروژه	دبستان مهدیه		ناحیه صنعتی ۲۱۸ دستگاه			
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱۵	ساماندهی به کابل ها، سیم ها و تابلوهای برق مربوط به دیوارهای تخریب شده (در صورت نیاز) -قرار گرفتن در خرطومی نسوز -قرار گرفتن در لوله برق پی وی سی ۱.۲ و عبور از زمین -شیار زنی و قرار گرفتن در دیوارهای موجود -تهیه و نصب تابلو برق پی وی سی توکار دیواری کوچک (در صورت نیاز)	-	متر طول	۲۰	-	
۱۶	ساماندهی به وضعیت روشنایی اتاق ها و تفکیک/ادغام برق کلید روشنایی بعد از تغییرات اتاق ها	-	مورد	۳	-	
۱۷	نصب درب چوبی به همراه چارچوب آلومینیومی موجود -پایین درب بدون پادری (پایین چارچوب زیر کار	درب وردی	لنگه	۱	-	
۱۸	سرامیک کاری دیوار با سرامیک لعابدار معمولی براق درجه ۲ و ملات ماسه سیمان و چسب کاشی -سرامیک به صورت ترکیب دو رنگ صورتی و سفید (تا ارتفاع ۱۳۰ از کف صورتی و باقی مانده تا زیر سقف سفید)	طول/عرض	مترمربع	۷۹	-	
۱۹	تهیه و اجرای سرامیک کف با سرامیک پرسلان درجه ۲ بند دار لعابی ، ضد لغزش و سایش و ملات ماسه سیمان ترکیب شده با چسب کاشی -هنگام اجرا جهت اجرای مسطح و اندازه یکسان بندها از ابزار همتراز استفاده گردد -سطح تمام شده می بایست دارای شیب بندی مناسب باشد	-	مترمربع	۳۵	-	

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

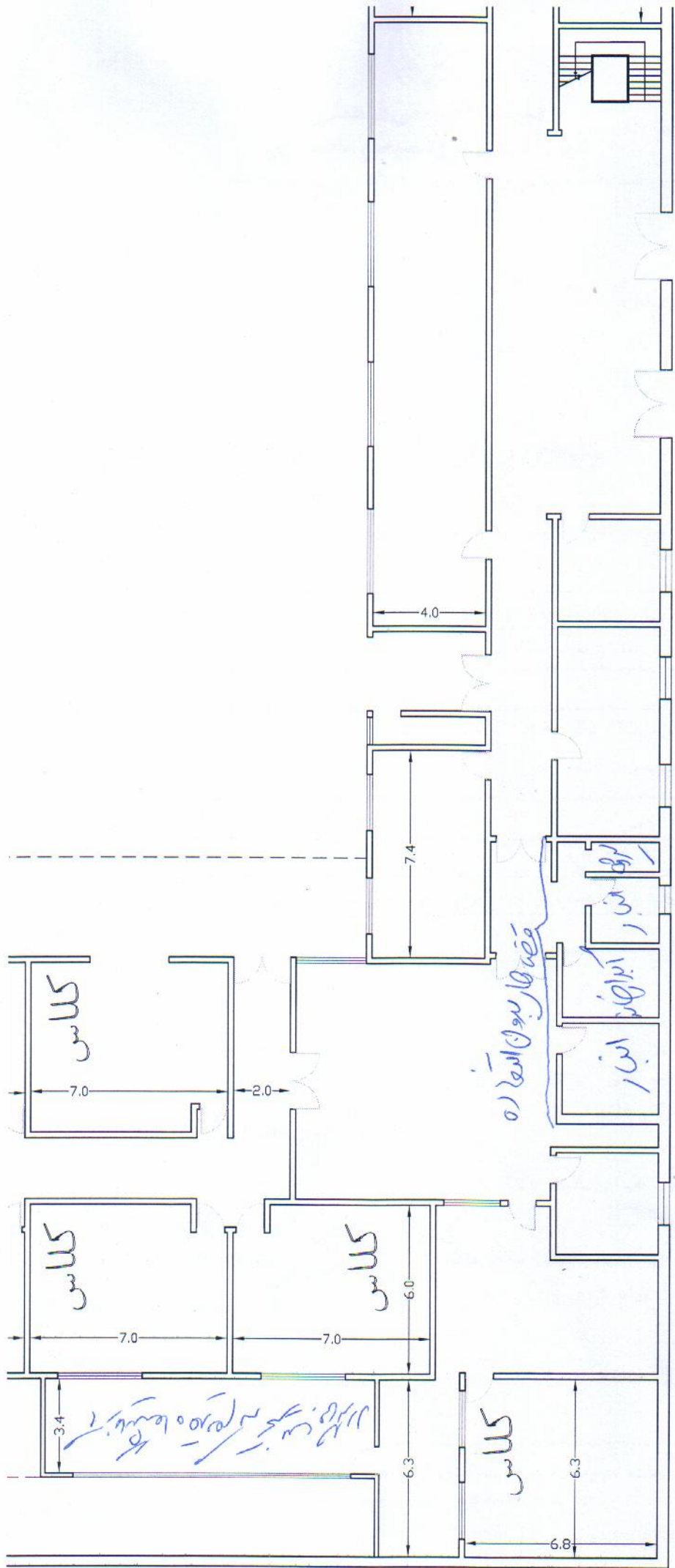
دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
موضوع اعلام		* بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه		*		
		* تخریب آزمایشگاه قدیمی		*		
		*		*		
محل اجرای پروژه		دبستان مهدیه		ناحیه صنعتی ۲۱۸ دستگاه		
ردیف	شرح آیتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۲۰	پوشش دیوار محل درب برجیده شده با سنگ گوهره مانند سنگ موجود و ملات ماسه سیمان و سایر پوشش ها -ارتفاع سنگ ۱۲۰ سانتی متر از کف به طول ۱ متر -اندود ماسه سیمان (قسمت باقی مانده تا زیر سقف) -اندود گچ و پرداخت نهایی (قسمت باقی مانده تا زیر سقف) -رنگ آمیزی (قسمت باقی مانده تا زیر سقف)	مترمربع	۴.۲	-		
۲۱	پوشش بالای ردیف آخر سرامیک دیوار و زیر سقف -اندود ماسه سیمان	طول/عرض	مترمربع	۴.۱		
۲۲	رنگ آمیزی سقف با رنگ پلاستیک -زیرسازی درجه یک و با کیفیت	-	مترمربع	۳۹		
۲۳	تهیه و نصب پرز کولر ۳۲ آمپر	-	عدد	۱		
۲۴	تهیه، نصب و راه اندازی چراغ سقفی از نوع مهتابی ال ای دی (براکت LED) ۴۰ وات ۱۲۰ سانت -در صورت نیاز به سیم کشی، سیم دو رشته ۱.۵ به صورت روکار با داکت پلاستیکی سایز ۲ استفاده گردد	-	عدد	۱۰		
۲۵	تهیه و نصب درب پلاستیکی جعبه تقسیم توکار برق در اندازه های مختلف	-	عدد	۳		
۲۶	تهیه، نصب و راه اندازی هواکش دیواری پلاستیکی حفاظ دار ۳۵*۳۵	-	عدد	۱		
۲۷	تهیه، ساخت و نصب کابینت دیواری آزمایشگاه تمام ام دی اف سفید درجه یک -عمق ۳۲ و ارتفاع ۷۰ سانتی متر -نوار پی وی سی رنگ فیروزه ای -پراق آلات معمولی (آیتم پراق آلات جداگانه می باشد)	-	مترمربع	۲.۸		

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه		*				
* تخریب آزمایشگاه قدیمی		*				
*		*				
محل اجرای پروژه		دبستان مهدیه		ناحیه صنعتی ۲۱۸ دستگاه		
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۲۸	تهیه، ساخت و نصب میز کار آزمایشگاه به همراه کمد درب دار زیر آن از نوع تمام پی وی سی رویه دو لایه درجه یک -ارتفاع ۸۰، عرض ۸۰ و طول ۲۰۰ سانتی متر -نوار پی وی سی رنگ فیروزه ای -پراق آلات معمولی (آیتم پراق آلات جداگانه می باشد) -نصب سینک موجود -شاسی و فرم با پروفیل آهنی رنگ دار پیش ساخته ۴*۴ و ۴*۲ (آیتم هزینه جداگانه می باشد)	-	عدد	۱		
۲۹	تهیه، ساخت و نصب شاسی و فرم میز کار با پروفیل آهنی رنگ دار پیش ساخته ۴*۴ و ۴*۲ -ارتفاع ۸۰، عرض ۸۰ و طول ۲۰۰ سانتی متر	-	عدد	۱		
۳۰	پراق آلات کامل میز و کابینت	-	سری	۱		
۳۱	نصب و راه اندازی دتکتور و چراغ هشدار اعلام حریق موجود در محل جدید	-	عدد	۲		
۳۲	تهیه و نصب کفشور پلاستیکی ۱۰	۰	عدد	۱		

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

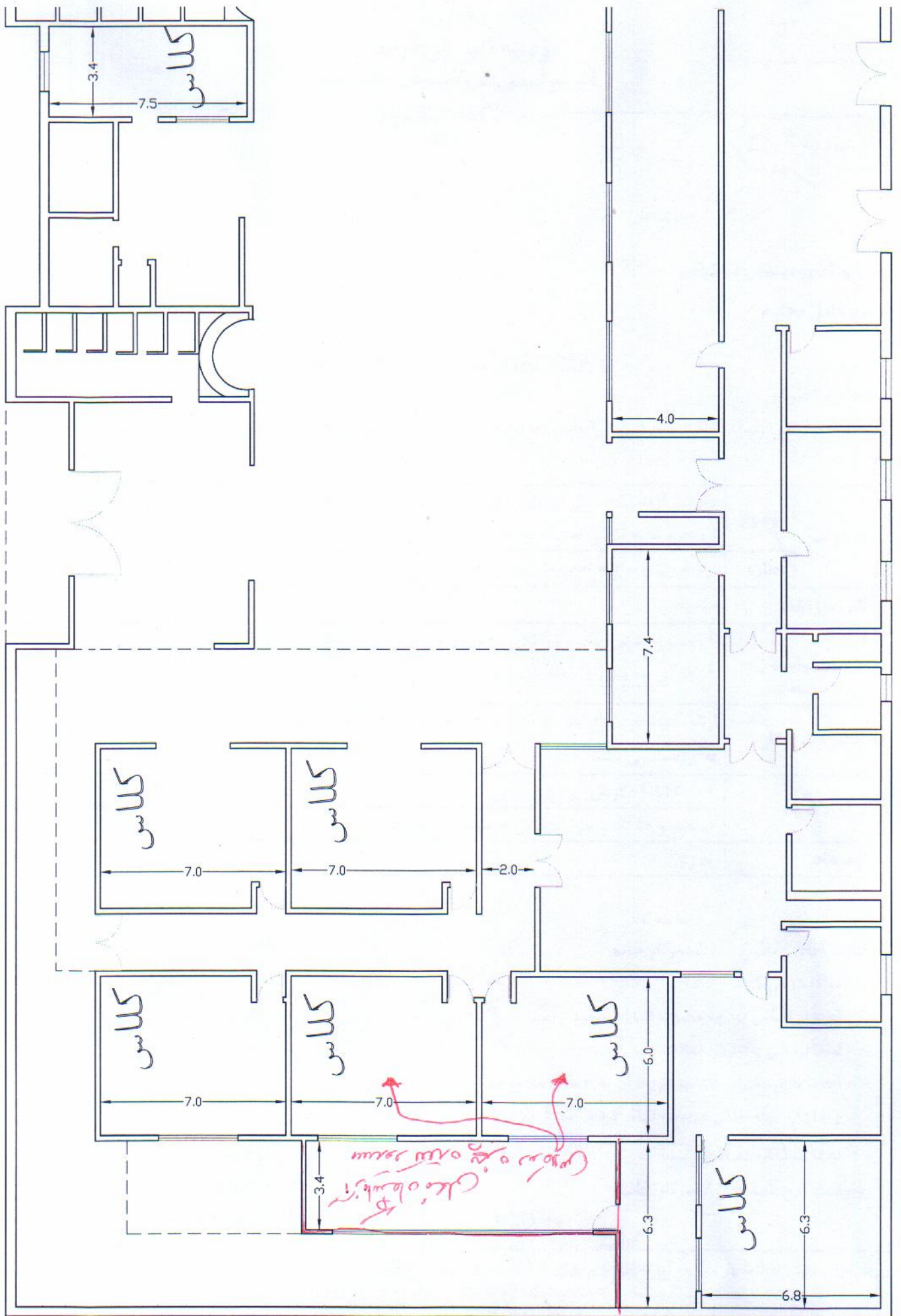
دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه



شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
موضوع اعلام		* بهینه سازی و ایجاد فضای آزمایشگاه		*		
		* تخریب آزمایشگاه قدیمی		*		
		*		*		
محل اجرای پروژه		دبستان مهدیه		ناحیه صنعتی ۲۱۸ دستگاه		
ردیف	شرح آئیم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۳۳	تخریب و برچیدن انواع دیوار - جمع آوری و برچیدن کلیه منصوبات بر روی دیوار شامل موارد احتمالی : کلید، پریز، جعبه تقسیم، تابلو برق و سیم کشی برق توکار و روکار، فلاش تانک، روشویی، کابینت، کمد، انواع کولر، جاکولری، اعلام حریق، هواکش و هر مورد مشابه دیگر - جمع آوری و قطع انشعاب برق و آب به صورت ایمن - برچیدن و جمع آوری انواع درب و پنجره آهنی به همراه جاکولری - ترمیم محل دیوار تخریب شده بر روی سقف، کف و دیوارها (در صورت نیاز) - به ستون های موجود اطراف دیوار توجه شود. تخریب نگرديده و آسیبی به آنها وارد نگردد - جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه - نظافت و جاروکشیدن محوطه انجام کار و محل های انتقال نخاله به بیرون از مدرسه - تحویل کلیه موارد برچیده شده به مدیر آموزشگاه و اخذ رسید از وی	مترمربع	۴۴.۹	-		
جمع کل (ریال)		به عدد :		به حروف :		

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت



شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* بازسازی ابدارخانه		*				
* * * * *						
موضوع اعلام						
* * * * *						
محل اجرای پروژه		دبیرستان ش صیاد شیرازی		شهرک بعثت میدان بسیج		
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱	برچیدن فونداسیون روشنایی سقفی از هر نوع	عدد	۵	-		
۲	تخریب دیوار جهت نصب هواکش -دیوار خارجی -ممکن است نیاز نشود (ترجیح آن است که هواکش در محل جاکولری در نظر گرفته شود) -ابعاد ۴۰*۴۰ -ترمیم آجر نما دیوار اطراف دریچه از سمت خارج -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه	مورد	۱	-		
۳	تخریب دیوار -ترمیم آندود گچ در محل تخریب بر روی سقف -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه	دیوار آزاد آکس انتهای راهرو ورودی	مترمربع	۲	-	
۴	تخریب و برچیدن پوشش کف (سنگ، سرامیک، موزائیک و موارد مشابه) و ملات زیر آن -برچیدن و جمع آوری کلیه لوله های آب، فاضلاب و برق زیر کار -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه	ورودی/اصلی	مترمربع	۲۰	-	
۵	تخریب و برچیدن سرامیک دیوار و ملات زیر آن و آندود گچ و ملات زیر آن -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه -جمع آوری و برچیدن کلید، پریز، جعبه تقسیم، تابلو برق و سیم کشی برق توکار و روکار، دستگاه تصفیه آب، مخزن آب، کابینت، کولر، جاکولری، لوله کشی آب و گاز روکار و هر مورد مشابه دیگر -برچیدن پنجره آلومینیومی پایین و بالا از درون دیوار -تحویل موارد برچیده شده به مدیر آموزشگاه و اخذ رسید از وی -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه	طول/عرض	مترمربع	۶۴	-	

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* بازسازی ابدارخانه		*				
* موضوع اعلام		*				
* محل اجرای پروژه		دبیرستان ش صیاد شیرازی		شهرک بعثت میدان بسیج		
ردیف	شرح آئیم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۶	تخریب بتن کف و خاکبرداری جهت لوله گذاری آب و فاضلاب -به عمق و عرض میانگین ۲۰ سانتی متر -فقط در صورت نیاز	مترطول	۱۵	-		
۷	تخریب سکوی روشویی -جمع آوری لوله های آب و فاضلاب مربوط به آن -تخریب سکوی زیر آن -ترمیم احتمالی پوشش کف و دیوار در محل تخریب (۲۰٪مبلغ کل) -جمع آوری و حمل نخاله به خارج از مدرسه	مترطول	۲.۵	-		
۸	دیوارچینی با آجر سوراخدار معمولی زیرکار و ملات ماسه سیمان -دیوار یک آجره -سمت خارج به صورت نما با آجر نمای معمولی و ملات ماسه سیمان به همراه بندکشی -اجرای عایق رطوبتی در ردیف پایین آجرچینی -رعایت اتصال بین دیوار جدید و قدیمی به وسیله میلگرد ۱۴ و به طول ۲۵ سانتی متر از هر طرف در ۳ قسمت از ارتفاع دیوار	مترمربع	۳.۵	-		
۹	کابل کشی برق توکار با کابل ۳*۴ تمام مس و لوله پی وی سی برق زیر کار -به صورت زمینی -لوله گذاری برق در کف و دیوار با لوله پی وی سی برق ۱.۲ -کابل کشی برق درون لوله با کابل ۳*۴ -تهیه و نصب فیوز مینیاتوری ۲۵ آمپر -تهیه و نصب محافظ جان تک متناسب -شیارزنی روی دیوار -از تابلو برق تا محل های مشخص شده روی دیوار	متر	۲۰	-		

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* بازسازی ابدارخانه		*				
* موضوع اعلام		*				
* محل اجرای پروژه		دبیرستان ش صیاد شیرازی		شهرک بعثت میدان بسیج		
ردیف	شرح آئیم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱۰	کابل کشی برق توکار با کابل ۳*۲.۵ تمام مس و لوله پی وی سی برق زیر کار -به صورت زمینی -لوله گذاری برق در کف و دیوار با لوله پی وی سی برق ۱.۲ -کابل کشی برق درون لوله با کابل ۳*۲.۵ -تهیه و نصب فیوز مینیاتوری ۲۵ آمپر -تهیه و نصب محافظ جان تک متناسب -شیرازنی روی دیوار -از تابلو برق تا محل های مشخص شده روی دیوار	متر	۴۰	-		
۱۱	تهیه، نصب و راه اندازی تابلو برق پی وی سی توکار دیواری کوچک	عدد	۱	-		
۱۲	لوله گذاری فاضلاب در زمین و دیوار با لوله پی وی سی فشار قوی ۳ اینچ و کلیه اتصالات -اتصال به منهول در محوطه -پوشش روی لوله ها با ماسه بادی و ملات ماسه سیمان	مترطول	۲۰	-		
۱۳	لوله گذاری آب با لوله پلی پروپیلن ۱.۲ بهداشتی و کلیه اتصالات -کلیه ورودی ها می بایست دارای شیر قطع و وصل باشد -به صورت توکار زمینی و دیواری -پوشش روی لوله ها با ماسه بادی و ملات ماسه سیمان	مترطول	۲۰	-		

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
موضوع اعلام	*	بازسازی ابدارخانه		*		
	*			*		
	*			*		
محل اجرای پروژه	دبیرستان ش صیاد شیرازی		شهرک بعثت میدان بسیج			
ردیف	شرح آئیم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱۴	تعمیر و ترمیم چارچوب آهنی درب موجود -برشکاری قسمت های پوسیده چارچوب درب و تعمیر آن -اجرای ضد زنگ و رنگ آمیزی روغنی کامل چارچوب -ترمیم احتمالی پوشش کف و دیوار از سمت بیرون در محل تعمیر چارچوب -چارچوب بدون پادری آهنی باشد (ضلع مذکور زیر کار باشد) -مقابل درب از سمت بیرون سنگ گوهره به ضخامت ۲ سانتی متر و به عرض چارچوب درب اجرا گردد	ورودی	لنگه	۱	-	
۱۵	سرامیک کاری دیوار با سرامیک لعابدار معمولی درجه ۲ و ملات ماسه سیمان و چسب کاشی -رنگ سرامیک خاکستری روشن مات -فاصله بین کابینت های زمینی و دیواری در کل طول ابدارخانه سرامیک نقش دار اجرا گردد -سرامیک دارای بند باشد و رنگ بندکشی مطابق رنگ سرامیک -ردیف زیر سقف سرامیک نگردد -اطراف پنجره و درب با رعایت و اجرای اسکوپ استاندارد اجرا گردد	مطابق تخریب	مترمربع	۶۴	-	
۱۶	تهیه و اجرای سرامیک کف با سرامیک پرسلان درجه ۲ بند دار لعابی ، ضد لغزش و سایش و ملات ماسه سیمان ترکیب شده با چسب کاشی -هنگام اجرا جهت اجرای مسطح و اندازه یکسان بندها از ابزار همتراز استفاده گردد -سطح تمام شده می بایست دارای شیب بندی مناسب باشد	مطابق تخریب	مترمربع	۲۰	-	

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* بازسازی ابدارخانه		*		*		
* موضوع اعلام		*		*		
* محل اجرای پروژه		دبیرستان ش صیاد شیرازی		شهرک بعثت میدان بسیج		
ردیف	شرح آئیم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۱۷	تهیه و نصب کفشور پلاستیکی ۱۰ در محل مناسب و سکوی وضو	عدد	۲			
۱۸	پوشش بالای ردیف آخر سرامیک دیوار و زیر سقف -اندود ماسه سیمان -اندود گچ و پرداخت نهایی -طول حدود ۲۱ متر -عرض بین ۱۰ الی ۱۵ سانتی متر	مترمربع	۲			
۱۹	رنگ آمیزی سقف با رنگ پلاستیک -زیرسازی درجه یک و با کیفیت	مترمربع	۲۲			
۲۰	تهیه و نصب پرز کولر ۳۲ آمپر	عدد	۲			
۲۱	تهیه و نصب کلید و پرز توکار با قوطی	عدد	۶			
۲۲	تهیه، نصب و راه اندازی چراغ سقفی از نوع مهتابی ال ای دی	عدد	۶			
۲۳	تهیه و نصب درب پلاستیکی جعبه تقسیم توکار برق در اندازه های مختلف	عدد	۱			
۲۴	تهیه، نصب و راه اندازی هواکش دیواری پلاستیکی حفاظ دار ۳۵*۳۵	عدد	۱			
۲۵	تهیه، ساخت و نصب کابینت زمینی و دیواری تمام پی وی سی ۱۲۰ سانتی متری مخصوص سینک ظرفشویی با کلیه یراق آلات و درب تمام پی وی سی -صفحه روی کابینت از نوع پی وی سی -لولای درب های از نوع آرام بند می باشد -یراق آلات در نظر گرفته شود -کابینت دیواری بدون درب باشد	مترمربع	۱			

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* بازسازی ابدارخانه		*		*		
* موضوع اعلام		*		*		
محل اجرای پروژه		دبیرستان ش صیاد شیرازی		شهرک بعثت میدان بسیج		
ردیف	شرح آیم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۲۶	تهیه، ساخت و نصب کابینت دیواری تمام ام دی اف -لولای درب های از نوع آرام بند می باشد -پراق آلات در نظر گرفته شود	مترمربع	۲	-		
۲۷	تهیه، ساخت و نصب کابینت زمینی تمام پی وی سی -درب ها از نوع پی وی سی -صفحه روی کابینت از نوع پی وی سی ضد آب -لولای درب های از نوع آرام بند می باشد -پراق آلات در نظر گرفته شود	مترمربع	۴	-		
۲۸	تهیه و نصب سینک ظرفشویی دو قلو توکار -اخوان و با کیفیت -عایق کاری ضد آب کامل -به همراه کلیه متعلقات لازم مانند سیفون	عدد	۱	-		
۲۹	تهیه و نصب شیر مخلوط ظرفشویی -به همراه کلیه متعلقات (شیر و شیلنگ) -شیر مخلوط ایرانی معمولی -علم بلند	عدد	۱	-		
۳۰	تهیه و نصب آپچکان -از نوع پی وی سی	عدد	۱	-		
۳۱	لوله کشی گاز -مشابه لوله کشی موجود	مترطول	۵	-		

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

شرح کار، آنالیز و پیشنهاد قیمت		موسسه آموزشی فرهنگی غیردولتی پتروشیمی ماهشهر		پروژه های ۳۴		
* بازسازی ابدارخانه		*		*		
* موضوع اعلام		*		*		
* محل اجرای پروژه		دبیرستان ش صیاد شیرازی		شهرک بعثت میدان بسیج		
ردیف	شرح آئتم	واحد	حجم نهایی		قیمت واحد پیشنهادی	جمع کل (ریال)
			تعداد	مقدار		
۳۲	نصب و راه اندازی دستگاه تصفیه آب -خانگی -نیمه صنعتی -مخزن آب -همگی موارد بالا با شیر مناسب قطع و وصل	-	مورد	۱	-	
۳۳	ساخت سکو -با بلوک و آجر و ملات ماسه سیمان -عرض تمام شده ۵۰ سانتی متر -ارتفاع تمام شده ۸۰ سانتی متر -کف سکو با عایق پیش ساخته ۳ میلی متری پوشیده شود -سرامیک کاری بدنه، کف و دیوار بالای سکو با سرامیک لعابدار درجه ۲ آبی براق و ملات ماسه سیمان -دیوار قبل از سرامیک کاری مضرس گردد -ارتفاع سرامیک کاری ۲ متر از روی سکو -لوله فاضلاب و کفشور در آئتم مربوطه محاسبه شده است -لوله کشی آب روکار با لوله سبز ۱.۲ -تهیه و نصب ۳ عدد شیر شیلنگی ۱.۲ فلزی	محل وضو	مترطول	۲	۰	
جمع کل (ریال)		به عدد :		به حروف :		

دفتر فنی و تعمیرات مؤسسه

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده قیمت